



# COMUNE DI BANARI

## PROVINCIA DI SASSARI

COPIA

### SETTORE TECNICO-VIGILANZA

#### DETERMINAZIONE N. 287/121 DEL 04-09-2020

**OGGETTO:** Interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile - Finanziati con contributo di cui all'art.1, comma 29, della Legge 160 del 27 dicembre 2019 (Legge di bilancio 2020). Interventi di efficientamento energetico della Casa Comunale. Determinazione a contrattare. CIG: 84209850A9 - CUP:J56J20000580001

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il Decreto del Sindaco n°02 del 28.01.2020, con il quale è stata attribuita al tecnico comunale, Geom. Mauro Cau, la responsabilità dell'area Tecnico/Vigilanza;

**VISTI:**

- Il Documento Unico di Programmazione 2020/2022 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.5 del 08.04.2020;
- il Bilancio di Previsione finanziario 2020/2022 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.6 del 08.04.2020 e successive variazioni;
- il Piano esecutivo di gestione approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 15.04.2020 e successive variazioni;

**PREMESSO** che l'art. 30 del decreto-legge (come convertito dalla Legge nr. 58/2019) prevede, previa emanazione di apposito decreto del Ministero dello Sviluppo Economico, l'assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, per un limite massimo di 500 milioni di euro a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione(FSC);

**VISTO** l'art. 1, comma 29, della Legge 27 dicembre 2019, nr. 160 (legge di bilancio 2020), con la quale si dispone quanto segue:

"29. Per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, sono assegnati ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche";

**VISTO** il Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno in data 14/01/2020, con il quale si dispone l'assegnazione, ai comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti, del contributo di € 50.000,00 per l'anno 2020, per la realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche stabiliti con il citato Art. 1, comma 29, della Legge 27 dicembre 2019, nr. 160 (legge di bilancio 2020);

**PRESO ATTO** che tale decreto stabilisce che:

- l'entità del contributo spettante al Comune di Banari risulta pari ad € 50.000,00;
- l'opera o lavoro pubblico da attuarsi con il contributo di cui sopra non deve aver già ottenuto un finanziamento a valere su fondi pubblici o privati, nazionali, regionali, provinciali o strutturali di investimento europeo;
- i beneficiari del contributo sono tenuti ad iniziare i lavori entro il 15 settembre 2020, pena la revoca del finanziamento;
- il primo acconto del contributo, pari al 50%, è erogato del Ministero dell'Economia e Finanze previa attestazione dell'ente beneficiario dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori entro il termine di cui sopra;
- il restante 50% è erogato all'avvenuta trasmissione, al Ministero dell'Economia e Finanze, del certificato di collaudo o di regolare esecuzione dei lavori;
- i Comuni beneficiari monitorano la realizzazione finanziaria, fisica e procedurale delle opere pubbliche attraverso il sistema di monitoraggio, di cui all'articolo 1, comma 703, della legge 23/12/2014, nr. 190, classificando le opere sotto la voce "Contributo comuni per efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile-DL crescita";
- i comuni pubblicano in Amministrazione Trasparente, nella specifica sottosezione "Opere Pubbliche", la fonte di finanziamento, l'importo assegnato e la finalizzazione del contributo;

**CONSIDERATO** che con il contributo di € 50.000,00 concesso per l'anno 2020 a valere sull'art. 1, comma 29, della Legge 27 dicembre 2019, nr. 160 (legge di bilancio 2020), si intende eseguire degli interventi di efficientamento energetico nell'immobile destinato a casa comunale;

**DATO ATTO** che relativamente all'intervento in oggetto:

- l'intervento è stato regolarmente iscritto nel bilancio di previsione 2020;
- non deve essere inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2020/2022 e nell'elenco annuale 2020, in quanto di importo inferiore ad € 100.000,00;
- si rende necessario avviare le procedure per la realizzazione dell'intervento;

**DATO ATTO** che il dipendente Geom. Mauro Cau, Responsabile del Settore Tecnico svolge le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. nr. 50/2016, essendo l'unico dipendente tecnico in organico all'ente;

**RILEVATO** che l'Amministrazione ha provveduto a demandare al sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica l'adozione dei provvedimenti necessari all'utilizzo del contributo assegnato a questo Comune, pari ad € 50.000,00 per la realizzazione di "Interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile" da destinare ad efficientamento energetico della Casa Comunale;

**RILEVATO** che con determinazione n°264/114 del 06.08.2020, a seguito di procedura espletata sul portale telematico SardegnaCAT, veniva affidato al dott. Ing. Stefano Muresu l'incarico professionale per la redazione della Progettazione, Sicurezza, D.L. e Contabilità delle opere inerenti gli "Interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile nell'immobile destinato a Casa Comunale".

**PRESO ATTO** che il tecnico incaricato, entro i termini richiesti dall'Amministrazione, ha provveduto a presentare in data 01.09.2020 la progettazione definitiva/esecutiva degli "Interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile nell'immobile destinato a Biblioteca Comunale "Barore Sassu" di cui al D.L. 30 aprile 2019 n.34, art.30 comma 1. Decreto del Ministero dello Sviluppo economico del 14 maggio 2019;

**RITENUTO** necessario, vista la scadenza imminente per l'inizio delle opere, fissata al 15 settembre 2020, pena la revoca del finanziamento, procedere alla presa d'atto del progetto di cui sopra ed alla relativa approvazione;

**DATO ATTO** che con deliberazione della Giunta Comunale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo degli "Interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile nell'immobile destinato a Casa Comunale di cui all'art.1, comma 29, della Legge 160 del 27 dicembre 2019 (legge di bilancio 2020) Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 14.01.2020", così come

redatto dal professionista incaricato, Dott. Ing. Stefano Muresu, dell'importo complessivo di €. 50.000,00 che riporta il seguente quadro economico:

	Descrizione		PROGETTO
			importo
<b>(A)</b>	<b>LAVORI</b>		
1	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	34.000,00
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	1.020,00
	<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>35.020,00</b>
<b>(B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
3	Somma per funzioni tecniche (80% del 2% lavori)	€	560,32
4	Spese Tecniche (Progettazione , D.L. Sicurezza Contabilità, regolare esecuzione)	€	7.779,34
5	Contr. prev. su spese tecniche	€	311,17
6	IVA 22% su spese tecniche	€	1.779,91
7	Relazioni specialistiche (Compr. Cassa e Iva)	€	700,00
8	Iva sui lavori 10%	€	3.502,00
9	Economie ed imprevisti	€	347,26
	<b>Importo Totale - Sommano A+B</b>	<b>€</b>	<b>50.000,00</b>

**RITENUTO** necessario, vista la scadenza imminente per l'inizio delle opere, fissata dal Ministero al 15 settembre 2020, pena la revoca del finanziamento, procedere all'indizione della gara al fine di individuare idonea ditta per l'esecuzione delle opere;

**VISTO** che l'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000 prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione del Responsabile del Procedimento per provvedere alla stipula del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

**PRECISATO CHE:**

- il fine che il contratto intende perseguire è l'esecuzione degli "Interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile" su immobili di proprietà comunale – Casa Comunale”;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione degli "Interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile" su immobili di proprietà comunale – Casa Comunale”;
- la durata del contratto è di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data riportata nel verbale di inizio lavori;
- il valore stimato dell'appalto è di € 35.020,00, di cui € 34.000,00 importo lavori a base d'asta, € 1.020,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- la forma del contratto è quella stabilita dall'art. 32 comma 14 secondo periodo del D.Lgs 50/2016:
  - in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.
- le clausole ritenute essenziali sono tutte quelle individuate nel Progetto;
- le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta sono le seguenti: affidamento diretto, previa ricerca di mercato di idonei operatori specializzati nel settore, in quanto consente di procedere ad una tempestiva aggiudicazione ed inizio dei lavori entro la data del 15 settembre 2020, termine ultimo consentito dal Ministero dell'interno, fermo restando il rispetto dei citati principi comunitari nonché il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza e trasparenza, nonché rotazione degli inviti;

**RILEVATO** che si rende necessario individuare idonea Ditta a cui conferire l'incarico per la realizzazione degli "Interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile" su immobili di proprietà comunale";

**VISTO:**

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. – Codice dei Contratti;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n° 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» per le parti ancora in vigore;
- il decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale".
- le linee guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016;

**PRESO ATTO** che l'art. 36, comma 2, del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dal Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" secondo il quale gli affidamenti di lavori, servizi e forniture avvengano per "affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35";

**PRESO ATTO** che il comma 9-bis del citato art. 36 del Codice degli appalti prevede che "le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa" e che, pertanto, trova applicazione il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO CHE** l'importo complessivo dei lavori da appaltare ammonta ad €. 34.000,00, oltre €.1.020,00 per oneri per la sicurezza, inferiore alla soglia di €. 150,000,00 prevista dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dal decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", per cui è possibile l'affidamento diretto dei lavori da parte del RUP ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che l'appalto è da considerarsi a MISURA, e che sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo da determinarsi mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D. Lgs. nr. 50/2016;

**CONSIDERATO** che il responsabile del servizio tecnico ha predisposto la lettera di invito e la modulistica per la selezione delle ditte a cui affidare il lavoro, da selezionare mediante l'espletamento della procedura di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/20106 e ss.mm. e ii., da espletarsi sulla piattaforma telematica del Cat Sardegna;

**DATO ATTO** che il CUP e il CIG che identificano la presente procedura sono i seguenti:

- CIG: 84209850A9 - CUP: J56J20000580001;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n° 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei Contratti;

**VISTO** il decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale".

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» per le parti ancora in vigore;

## **DETERMINA**

**Per** le motivazioni in premessa indicate, qui interamente richiamate:

**DI AVVIARE**, ai sensi delle disposizioni normative sopra richiamate, il procedimento per l'individuazione della Ditta alla quale conferire l'incarico per la realizzazione delle opere inerenti gli "Interventi di

*efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile nell'immobile destinato a Casa Comunale di cui all'art.1, comma 29, della Legge 160 del 27 dicembre 2019 (legge di bilancio 2020) Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 14.01.2020 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 come modificato dal decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", ponendo in essere una procedura con il criterio di aggiudicazione del minore prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D. Lgs. nr. 50/2016, da espletarsi tramite una RDO nel portale regionale di committenza SardegnaCAT;*

**DI APPROVARE** gli atti di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, allegati alla presente, che ne formano parte integrante e sostanziale;

**DI INVITARE**, per le motivazioni di cui in premessa, alla presente procedura di gara, da espletarsi mediante RDO su portale della Regione Autonoma della Sardegna "Sardegna Cat", un operatore economico da individuarsi nella pertinente categoria ed abilitati in detto portale, che risultano avere i requisiti previsti nella lettera di invito, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, di pubblicità, nonché di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

**DI DARE ATTO CHE:**

- le offerte dovranno essere presentate sul portale telematico SardegnaCAT entro le ore 18:00 del 10.09.2020;
- di dare atto che l'aggiudicazione dei lavori avverrà con successivo e separato provvedimento del responsabile del servizio, e che in tale occasione saranno assunti i necessari impegni di spesa, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2019;
- di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegata schema di lettera di invito e dagli allegati di progetto disciplinanti il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario dei lavori oggetto d'appalto;

**DI PRENOTARE** la spesa di Euro 34.000,00 più oneri sicurezza pari ad €. 1.020,00 ed Iva al 10% (€.3.502,00) per un importo complessivo di €. 38.522,00 relativa ai lavori di cui sopra con imputazione come segue:

Bilancio di previsione 2020/2022:

- Esercizio 2020: €. 38.522,00 Cap. 29510/1 - (Finanziamento Ministero dell'Interno);

**DI DARE ATTO**, inoltre, che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n.50/2016 e che non trova applicazione, ai sensi dell'art. 32, c. 10 lett. b) del D.Lgs 50/2016, il termine dilatorio di cui al comma 9 dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016;

**DI DARE ATTO** che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) sono svolte direttamente dal Responsabile del Servizio Tecnico – Manutentivo, Geom. Cau Mauro (art. 31 D.Lgs. n. 50/2016);

**DI STABILIRE** che la procedura di gara verrà svolta interamente gestita con il sistema telematico messo a disposizione dalla R.A.S. denominato "SardegnaCAT";

**DI DISPORRE** che la presente determinazione venga pubblicata nella specifica partizione della sezione «Amministrazione trasparente» presente nella home page del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

**DI DICHIARARE CHE**, ai sensi del Codice di Comportamento di cui al DPR n. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Banari, approvato con deliberazione della Giunta comunale n.12/2014, non sussistono conflitti di interesse e di incompatibilità con i destinatari dell'atto.

Il Responsabile del Procedimento  
F.to Pintus Pinuccio Antonio

Il Responsabile del Settore  
F.to Mauro Cau

### **CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art. 147 Bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, si esprime parere Favorevole di Regolarità Contabile.

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Banari, 08-09-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Angela Pala

### **PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

#### **ATTESTA**

che la presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

Banari, 09-09-2020

Il Messo Comunale  
F.to Giuseppe Carta