



VERBALE DI GARA

N. 2 del 10.06.2020

(seduta pubblica attivata sulla piattaforma SardegnaCat)

Procedura negoziata, con modalità telematica, per appalto dei "Lavori di completamento della casa di riposo per anziani - lotto funzionale".

CUP: J52G19000270006 - CIG: 8298929CD9.

L'anno 2020, il giorno dieci del mese di giugno (10.06.2020), alle ore 09.00 presso i locali della sede del Comune di Banari, in Piazza Antonio Solinas, 1, si svolge, in seduta pubblica, l'apertura delle offerte presentate dalle imprese invitate alla procedura negoziata in oggetto.

Sono presenti:

- il Geom. Mauro Cau, in qualità di Responsabile unico del procedimento, nominato con deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 28.01.2020;
- Carta Giuseppe (31.12.1960 - Banari) dipendente comunale, in qualità di testimone;
- Pintus Pinuccio Antonio (Banari - 20.12.1957) dipendente comunale, in qualità di testimone e di segretario verbalizzante.

Il R.U.P prende atto che non è presente nessun rappresentante degli operatori economici.

Ricorda che:

- in data 09.06.2020, si è tenuta la prima seduta di gara;
- entro le ore 12.00 del 04 giugno 2020, termine stabilito dalla lettera invito per la presentazione delle offerte, risultano pervenute n. 10 (dieci) offerte dei seguenti operatori economici:

1	CONSORZIO CIRO MENOTTI	Via Pier Traversari, 63	Ravenna
2	EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO	Via San Martino, 34	Osilo (SS)
3	EDIMP S.R.L.	Via Don Casella, snc	Pattada (SS)
4	EUROIMPIANTI S.A.S. DI DEMONTIS FRANCESCO LUIGI & C.	Largo Matteotti, 6	La Maddalena (SS)
5	GIFRA APPALTI SRL	Via Santa Croce, 59	San Gavino Monreale (SU)
6	I.E.M. DI PIRAS PIERPAOLO & C SNC	Via Proto de Fraia, 9	Sassari
7	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	Via Pitz'e Serra, 44	Quarti Sant'Elena (CA)
8	LEDDA COSTRUZIONI SNC	Via Doria, 3	Santa Maria Coghinas (SS)
9	MANCA ANGELO EREDI SNC	Via Machiavelli, 44	Cagliari
10	TILOCCA SRL	Via Gramsci, n. 3	Burgos (SS)

- si è provveduto all'avvio dell'esame della documentazione pervenuta dai concorrenti invitati, all'esito del quale è stata determinata la seguente situazione:

Offerta	Denominazione del concorrente	esito	
1	CONSORZIO CIRO MENOTTI - Ravenna	Documentazione regolare	Ammesso
2	EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO - Osilo (SS)	Manca in allegato il documento PASSOE - anche - se indicato nella dichiarazione di partecipazione - (Punto 4) - Documentazione amministrativa)	Ammesso con riserva
3	EDIMP S.R.L. - Pattada (SS)	Documentazione regolare	Ammesso

Comune di Banari (SS) - Settore Tecnico

Piazza Antonio Solinas, 1 - 07040 BANARI (SS) - tel. 079/826001 - Cod. Fisc. / P. IVA: 00257710905

Sito Web: www.comune.banari.ss.it - Email: ufficiotecnico@comune.banari.ss.it indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.banari.ss.it

Pinuccio A. Pintus

Roberto

JE



Tutto ciò premesso;

Il R.U.P. attivando il percorso informatico e la seduta pubblica, in prosecuzione della seduta di gara del 09.06.2020, si continua con l'apertura della "Busta Amministrativa" degli ulteriori operatori economici che hanno presentato offerta e all'acquisizione della documentazione presentata dagli stessi.

Il RUP precede all'esame della predetta documentazione, secondo l'ordine cronologico di presentazione delle offerte così come proposto dal sistema SardegnaCat, e procede per ogni concorrente:

- all'esame dei documenti, delle autodichiarazioni ed autocertificazione prodotte, attraverso il confronto con quanto richiesto con la lettera di invito;
- all'acquisizione del "PASO" dell'operatore economico di cui all'art. 2, comma 3 lett. b), della delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016, attraverso il sistema AVCPass, per la successiva verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 216, comma 13, del D.Lgs n. 50/2016 e smi..

Si stabilisce, di conseguenza l'ammissione o meno delle imprese, alla successiva fase di gara, così come di seguito riportato:

Offerta	Denominazione del concorrente	esito	
4	EUROIMPIANTI S.A.S. DI DEMONTIS FRANCESCO LUIGI & C. - La Maddalena (SS)	Documentazione regolare	Ammesso
5	GIFRA APPALTI SRL - San Gavino Monreale (SU)	Documentazione regolare	Ammesso
6	I.E.M. DI PIRAS PIERPAOLO & C SNC - Sassari	Documentazione regolare	Ammesso
7	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L. - Quarti Sant'Elena (CA)	Manca in allegato la cauzione provvisoria (Punto 9) - Documentazione amministrativa)	Ammesso con riserva
8	LEDDA COSTRUZIONI SNC - Santa Maria Coghinas (SS)	Documentazione regolare	Ammesso
9	MANCA ANGELO EREDI SNC - Cagliari	Documentazione regolare	Ammesso
10	TILOCCA SRL - Burgos (SS)	Documentazione regolare	Ammesso

Accertato la mancanza di documentazione, come da prospetti precedenti, nella "Busta Amministrativa" viene attivata la procedura di soccorso istruttorio, tramite il portale SardegnaCat, a carico delle seguenti Ditte:

Offerta	Denominazione del concorrente	Documentazione richiesta
2	EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO - Osilo (SS)	Ricevuta Passoe
7	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L. - Quarti Sant'Elena (CA)	Cauzione provvisoria

Il R.U.P. da atto che le ditte, tramite il portale SardegnaCat, hanno prodotto la documentazione richiesta nella presente seduta e ne decreta l'ammissione.

Che all'esito finale dell'esame della documentazione amministrativa, pervenuta dai concorrenti di seguito indicati, è stata determinata la seguente situazione:

Offerta	Denominazione del concorrente	esito	
1	CONSORZIO CIRO MENOTTI - Ravenna	Documentazione regolare	Ammesso
2	EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO - Osilo (SS)	Documentazione regolare	Ammesso
3	EDIMP S.R.L. - Pattada (SS)	Documentazione regolare	Ammesso
4	EUROIMPIANTI S.A.S. DI DEMONTIS FRANCESCO LUIGI & C. - La Maddalena (SS)	Documentazione regolare	Ammesso
5	GIFRA APPALTI SRL - San Gavino Monreale (SU)	Documentazione regolare	Ammesso
6	I.E.M. DI PIRAS PIERPAOLO & C SNC - Sassari	Documentazione regolare	Ammesso
7	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L. - Quarti Sant'Elena (CA)	Documentazione regolare	Ammesso
8	LEDDA COSTRUZIONI SNC - Santa Maria Coghinas (SS)	Documentazione regolare	Ammesso
9	MANCA ANGELO EREDI SNC - Cagliari	Documentazione regolare	Ammesso
10	TILOCCA SRL - Burgos (SS)	Documentazione regolare	Ammesso

Comune di Banari (SS) - Settore Tecnico

Piazza Antonio Solinas, 1 - 07040 BANARI (SS) - tel. 079/826001 - Cod. Fisc. / P. IVA: 00257710905

Sito Web: www.comune.banari.ss.it - Email: ufficiotecnico@comune.banari.ss.it indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.banari.ss.it

P. Manno A. P.

Bate

Q. E.

Il R.U.P. da atto che sono stati ammessi tutti i dieci concorrenti che hanno presentato offerta, come dall'elenco di seguito riportato:

Offerta	Denominazione del concorrente	esito	
1	CONSORZIO CIRO MENOTTI - Ravenna	Documentazione regolare	Ammesso
2	EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO - Osilo (SS)	Documentazione regolare	Ammesso
3	EDIMP S.R.L. - Pattada (SS)	Documentazione regolare	Ammesso
4	EUROIMPIANTI S.A.S. DI DEMONTIS FRANCESCO LUIGI & C. - La Maddalena (SS)	Documentazione regolare	Ammesso
5	GIFRA APPALTI SRL - San Gavino Monreale (SU)	Documentazione regolare	Ammesso
6	I.E.M. DI PIRAS PIERPAOLO & C SNC - Sassari	Documentazione regolare	Ammesso
7	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L. - Quarti Sant'Elena (CA)	Documentazione regolare	Ammesso
8	LEDDA COSTRUZIONI SNC - Santa Maria Coghinas (SS)	Documentazione regolare	Ammesso
9	MANCA ANGELO EREDI SNC - Cagliari	Documentazione regolare	Ammesso
10	TILOCCA SRL - Burgos (SS)	Documentazione regolare	Ammesso

Procede all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla fase di apertura delle offerte economiche, riscontrando i seguenti ribassi offerti:

Offerta	Denominazione del concorrente	Ribasso percentuale %
1	CONSORZIO CIRO MENOTTI - Ravenna	26,771
2	EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO - Osilo (SS)	28,138
3	EDIMP S.R.L. - Pattada (SS)	27,458
4	EUROIMPIANTI S.A.S. DI DEMONTIS FRANCESCO LUIGI & C. - La Maddalena (SS)	3,30
5	GIFRA APPALTI SRL - San Gavino Monreale (SU)	26,8457
6	I.E.M. DI PIRAS PIERPAOLO & C SNC - Sassari	16,80
7	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L. - Quarti Sant'Elena (CA)	27,109
8	LEDDA COSTRUZIONI SNC - Santa Maria Coghinas (SS)	26,568
9	MANCA ANGELO EREDI SNC - Cagliari	27,332
10	TILOCCA SRL - Burgos (SS)	25,161


Alle ore 14.00 il R.U.P. dichiara chiusa l'odierna seduta ed aggiorna le operazioni di gara alle ore 09.00 del 11.06.2020 per procedere all'aggiudicazione provvisoria.

Della seduta verrà fatta specifica comunicazione alle ditte sulla piattaforma Sardegna Cat.

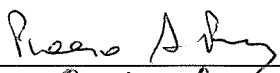
Il presente verbale consta di n. 3 (tre) pagine dattiloscritte.

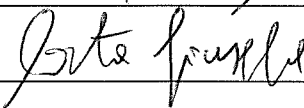
Letto, confermato e sottoscritto.

IL R.U.P.



I TESTIMONI





IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

