



COMUNE DI BANARI
PROVINCIA DI SASSARI

COPIA

SETTORE TECNICO-VIGILANZA

DETERMINAZIONE N. 146/71 DEL 14-05-2020

OGGETTO::Lavori di completamento della casa di riposo per anziani lotto funzionale" - Determinazione a contrarre - Indizione gara. CUP: J52G19000270006 - CIG: 8298929CD9.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO il Decreto n. 1 del 28.01.2020 di conferimento al Geom. Mauro Cau delle funzioni di Responsabile del Settore Tecnico - Vigilanza e attribuzione della relativa Posizione organizzativa fino al 31.12.2020;

VISTO il Documento Unico di Programmazione 2020/2022 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 08.04.2020;

VISTO il Bilancio di Previsione finanziario 2020/2022 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 08.04.2020;

VISTO il Piano esecutivo di gestione Documento Unico di Programmazione 2020/2022 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 15.04.2020;

PREMESSO CHE:

- la Regione Sardegna con deliberazione della Giunta Regionale n. 31/10 del 19.06.2018 ha approvato un avviso pubblico per la selezione dei soggetti beneficiari dello stanziamento di euro 26.000.000,00 previsto dall'articolo 5, comma 15, della legge regionale 11 gennaio 2018, n.1 finalizzato ad un "Programma di spesa per la realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria e messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e sovracomunale. L.R. n. 1/2018, art 5, comma 15", e che questo Comune ha partecipato a detto bando con il progetto definitivo dei lavori di "Lavori di completamento della casa di riposo per anziani – lotto funzionale" - CUP: J52G19000270006 – dell'importo complessivo di € 440.00,00;
- la RAS – Ass.to Lavori Pubblici – con determinazione dirigenziale nr. 1302/24 del 14.01.2019 ha approvato le graduatorie definitive relative al "Programma di spesa per la realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria e messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e sovracomunale. L.R. n. 1/2018, art 5, comma 15;
- la RAS – Ass.to Lavori Pubblici – con determinazione dirigenziale nr. 2992/88 del 29.01.2019 ha disposto la rettifica delle graduatorie definitive approvate con determinazione nr. 1302/24 del 14.01.2019;
- con la suddetta determinazione nr. 2992/88 del 29.01.2019 nell'approvare la graduatoria inerente il programma in oggetto ha ricompreso l'intervento del Comune di Banari

SETTORE TECNICO-VIGILANZA n.71
del 14-05-2020 COMUNE DI BANARI

- denominato: “Lavori di completamento della casa di riposo per anziani – Lotto funzionale” per l’importo di €. 396.000,00;
- la RAS – Ass.to Lavori Pubblici - con determinazione n. 641 protocollo n. 13902 del 20.04.2019 ha approvato la convenzione, assunto l’impegno dei fondi e delegato l’esecuzione dell’opera a questo Comune;
 - l’intervento è stato regolarmente iscritto nel bilancio di previsione 2019;
 - ai sensi dell’art. 11 della Legge nr. 3/2003, si è provveduto, per l’intervento in oggetto, alla richiesta ed attribuzione del seguente codice CUP: J52G19000270006;
 - l’intervento è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2019/2021 e nell’elenco annuale 2019 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale nr. 03 del 22/03/2019;
 - con deliberazione della Giunta Comunale nr. 101 del 19.12.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei “Lavori di completamento della casa di riposo per anziani – Lotto funzionale“ - CUP: J52G19000270006 – dell’importo complessivo di € 440.000,00 - così come redatto dal professionista incaricato Ing. Giovanni Zanza, finanziato per €. 396.000,00 con fondi RAS - e per €. 44.000,00 con fondi del bilancio comunale;
 - con Determinazione n.586 del 31.12.2019 è stata variata l’esigibilità delle somme ai sensi del principio contabile 4/2 allegato al Decreto legislativo n.118/2011;
 - con determinazione n. 11/3 del 24-01-2020 del Responsabile del Servizio tecnico ha disposto l’avvio di un’indagine esplorativa per sondare il mercato al fine di individuare la presenza di operatori economici, in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, interessati alla partecipazione della procedura negoziata per l’affidamento dei “Lavori di completamento della casa di riposo per anziani – lotto funzionale” - CUP: J52G19000270006;
 - con la medesima determinazione si approvava l’avviso pubblico per manifestare interesse alla procedura di gara, pubblicato in data 24.01.2020 all’Albo pretorio del Comune di Banari, sul profilo del committente all’indirizzo www.comune.banari.ss.it, e sulla sezione dedicata della Regione Autonoma della Sardegna “Bandi e gare d'appalto”;
 - che con determinazione n. 56/27 del 27.02.2020 veniva approvato il verbale unico del 19/02/2020 di selezione delle manifestazioni d’interesse presentate individuando mediate sorteggio n. 13 operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
 - che verrà espletata in modalità telematica ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla piattaforma di SardegnaCat della Regione Autonoma della Sardegna raggiungibile al seguente URL: <https://www.sardegncat.it>;

RITENUTO di procedere all’appalto dei “Lavori di completamento della casa di riposo per anziani – lotto funzionale”, per un importo a base di gara di € 305.314,04 di cui € 299.327,49 per lavori soggetti a ribasso d’asta ed €. 5.986,55 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art.36 comma 2, lett. c) del D.Lgs n.50/2016 con invito a numero tredici operatori economici selezionati alle condizioni indicate nella lettera di invito e disciplinare di gara;

RITENUTO altresì di aggiudicare i lavori con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che, ai sensi dell’art. 37 del d.lgs. 50/2016, i lavori oggetto della presente determinazione possono essere appaltati dal Comune autonomamente utilizzando gli strumenti telematici di negoziazione, in quanto la stazione appaltante è in possesso della necessaria qualificazione;

RITENUTO quindi di approvare i documenti di gara di seguito indicati, predisposti anche con in supporto specialistico della struttura regionale competente nell’ambito “Rete regionale delle stazioni appaltanti” di cui all’art. 44 bis della L.R. 14/2002, che si allegano al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale:

- Lettera di invito/disciplinare di gara;
- Modulistica:
 - a. Dichiarazione di partecipazione e possesso di ulteriori requisiti;
 - b. Modello DGUE;
 - c. Dichiarazione integrativa DGUE;
 - d. Modello di autocertificazione antimafia;

SETTORE TECNICO-VIGILANZA n.71
del 14-05-2020 COMUNE DI BANARI

- e. Documento di comprova pagamento imposta di bollo;
 - f. Modello Offerta economica;
 - g. Autorizzazione trattamento dati personali;
 - h. Patto di integrità.
- Elenco delle Ditte invitate;

RITENUTO necessario mantenere riservato l'elenco delle Ditte da invitare fino all'individuazione della Ditta vincitrice della procedura ed al contestuale affidamento del lavoro;

DATO ATTO che i lavori di cui sopra risultano finanziati per €. 396.000,00 con fondi RAS - e per €. 44.000,00 con fondi del bilancio comunale e che i fondi RAS seguono il seguente programma di erogazione: € 77.647,06 nel 2019, € 163.058,82 nel 2020 ed € 155.294,12 nel 2021;

DATO ATTO che il CUP e il CIG che identificano la presente procedura sono i seguenti:

- CUP: J52G19000270006 - CIG: 8298929CD9.

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n° 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei Contratti e s.m.i;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» per le parti ancora in vigore;

DETERMINA

per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. di **INDIRE** la gara per l'appalto dei "Lavori di completamento della casa di riposo per anziani – lotto funzionale", mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2, lett.c) del D.Lgs n.50/2016 con invito rivolto a numero tredici operatori economici selezionati, da espletare in modalità telematica sulla piattaforma di "SardegnaCat" ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2018
2. di **PROCEDERE** all'appalto dei "Lavori di completamento della casa di riposo per anziani – lotto funzionale" mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2, lett.c) del D.Lgs n.50/2016 con invito a numero tredici operatori economici alle condizioni indicate nell'allegata lettera di invito per un importo a base di gara di € 305.314,04 di cui € 299.327,49 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed €. 5.986,55 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed I.V.A. di legge esclusa;
3. di **DARE ATTO** che la spesa complessiva di euro 372.483,13 trova copertura nei seguenti capitoli:
 - Cap. 30500/2 Finanziamento RAS, esercizi 2020 e 2021;
 - Cap. 30500/3 Cofinanziamento comunale, esercizio 2020;
4. di **PRECISARE**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:
 - il fine che si intende perseguire con il presente contratto è quella di completamento della casa di riposo per anziani – lotto funzionale";
 - l'oggetto del contratto è quello dei Lavori di completamento della casa di riposo per anziani – lotto funzionale";
 - il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n.50/2016 e che non trova applicazione, ai sensi dell'art. 32, c. 10 lett. b) del D.Lgs 50/2016, il termine dilatorio di cui al comma 9 dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016;
5. di **AGGIUDICARE** con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.LGS 50/2016;
6. di **APPROVARE** i seguenti documenti di gara allegati al presente atto e facenti parte integrante e sostanziale:
 - Lettera di invito/disciplinare di gara;
 - Modulistica:
 - a) Dichiarazione di partecipazione e possesso di ulteriori requisiti;
 - b) Modello DGUE;
 - c) Dichiarazione integrativa DGUE;

- d) Modello di autocertificazione antimafia;
 - e) Documento di comprova pagamento imposta di bollo;
 - f) Modello Offerta economica;
 - g) Autorizzazione trattamento dati personali;
 - h) Patto di integrità.
- Elenco delle Ditte invitate;
7. di **SECRETARE** l'elenco delle Ditte da invitare fino al termine di presentazione delle offerte;
 8. di **DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento provvederà ad adottare un successivo provvedimento volto ad individuare il creditore e l'importo complessivo dell'offerta

Il Responsabile del Procedimento
F.to Pintus Pinuccio Antonio

Il Responsabile del Settore
F.to Mauro Cau

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 147 Bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, si esprime parere Favorevole di Regolarità Contabile.

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Banari, 14-05-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Angela Pala

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

che la presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

Banari, 14-05-2020

Il Messo Comunale
F.to Giuseppe Carta