



COMUNE DI BANARI
PROVINCIA DI SASSARI

COPIA

SETTORE TECNICO-VIGILANZA

DETERMINAZIONE N. 325/158 DEL 15-07-2019

OGGETTO: Procedura negoziata mediante Rdo sul portale telematico SardegnaCat per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori denominati "Lavori di completamento della casa di riposo per anziani lotto funzionale". Determinazione a contrarre. CIG:Z3829336AB

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 31/10 del 19.06.2018 recante "Programma di spesa per la realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria e messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e sovracomunale. L.R. n. 1/2018, art 5, comma 15", con la quale è stato approvato l'Avviso pubblico ed il relativo modulo di domanda, per la selezione dei soggetti beneficiari dello stanziamento di euro 26.000.000 previsto dall'articolo 5, comma 15, della legge regionale 11 gennaio 2018, n.1;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 34/29 del 03.07.2018 con la quale è stato approvato in via definitiva il provvedimento di cui alla D.G.R. n. 31/10 del 19.06.2018";

VISTO l'Avviso pubblico per la presentazione da parte degli enti locali delle istanze di finanziamento per la realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria, messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e/o sovracomunale secondo quanto previsto dall'art. 5, comma 15, della Legge regionale n. 1 del 11 gennaio 2018;

DATO ATTO che possono accedere al finanziamento gli Enti locali della Sardegna gli enti locali, ai sensi dell'art. 2 comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) il cui territorio ricade nella Regione Autonoma della Sardegna;

RILEVATO che l'Avviso in questione è finalizzato alla realizzazione delle seguenti tipologie di opere:

- messa a norma e/o in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e/o sovracomunale;
- completamento di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e/o sovracomunale;
- manutenzione straordinaria di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e/o sovracomunale;
- realizzazione (ex novo) di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e/o sovracomunale;

PRESO ATTO che le domande di finanziamento dovevano essere presentate alla Regione a partire dalle ore 8.00 del giorno 28/08/2018 ed entro e non oltre le ore 23.00 del giorno 20/09/2018 pena l'esclusione;

VISTI i tempi ristretti a disposizione per presentare la domanda di finanziamento necessaria per la partecipazione al Bando di cui sopra;

DATO ATTO che questa Amministrazione intende usufruire dell'opportunità di cui al citato Avviso, mediante la presentazione di apposita domanda di finanziamento proponendo un intervento di completamento denominato: "LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CASA DI RIPOSO PER ANZIANI – LOTTO FUNZIONALE", dell'importo complessivo di €440.000,00 di cui € 396.000,00 da richiedere alla RAS ed €44.000,00 di cofinanziamento da parte dell'Ente;

DATO ATTO che l'intervento, così come richiesto nel Bando regionale, risulta inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020, così come modificato con delibera di C.C. n°38 del 12.09.2018;

CONSIDERATO che, così come previsto al punto 4) dell'avviso pubblico di finanziamento sopra richiamato, occorre prevedere una quota minima di cofinanziamento dell'intervento previsto pari al 10% della spesa complessiva prevista e pertanto pari ad € 44.000,00;

DATO ATTO che il progetto definitivo dell'intervento in oggetto riguardante i "LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CASA DI RIPOSO PER ANZIANI – LOTTO FUNZIONALE", dell'importo complessivo di €. 440.000,00 è stato approvato con deliberazione della G.C. n 76 in data 17.09.2018 e riguarda le opere necessarie al completamento della stessa, relativamente alla zona notturna, al fine di renderla fruibile sia ai cittadini Banaresi sia a quelli dei paesi limitrofi;

DATO atto che l'istanza è stata presentata alla R.A.S. in data 17.09.2018 al n. 2176 di prot. all'Assessorato dei LL.PP.;

VISTE le determinazioni di approvazione e rettifica delle graduatorie definitive da parte della R.A.S.;

VISTA la determinazione del Direttore Generale dei Lavori Pubblici n. 7103/351 del 01.03.2019 che prevede il finanziamento a favore del Comune di Banari per l'attuazione dei lavori denominati: "Lavori di completamento della casa di riposo per anziani - lotto funzionale" per un importo pari a €. 396.000,00 oltre ad €. 44.000,00 di cofinanziamento a carico del Comune, per un importo complessivo dell'opera di €. 440.000,00;

VISTA la determinazione n. 641 protocollo n. 13902 del 20.04.2019 avente per oggetto "Comune di Banari. "Lavori di completamento della casa di riposo per anziani lotto funzionale". Importo finanziamento €. 396.000,00. Determinazione impegno e convenzione";

PRESO ATTO della convenzione sottoscritta tra la R.A.S. – Assessorato dei LL.PP. ed il soggetto attuatore – Comune di Banari – Regolante la concessione del finanziamento di €. 396.000,00 per la realizzazione dei "Lavori di completamento della casa di riposo per anziani lotto funzionale";

CONSIDERATO che pertanto occorre procedere all'affidamento dell'incarico per la progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

- che, sulla base degli accertamenti effettuati dal Responsabile Unico del Procedimento non è possibile affidare la redazione della progettazione in parola all'ufficio tecnico della stazione appaltante per carenza di organico di personale tecnico con adeguate competenze professionali;

– che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante a €.36.734,12 oltre IVA e oneri contributivi, (computato secondo DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

17 giugno 2016), è inferiore ai 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad €. 36.734,12, oneri contributivi ed Iva inclusi;
- che al finanziamento dell'affidamento in parola si provvede mediante: Contributo RAS – Ass.to LL.PP. e cofinanziamento dell'Ente;

ATTESO che è necessario provvedere alla scelta dell'operatore economico cui affidare il servizio secondo le modalità previste dal D.Lgs. 50/2016 "Nuovo Codice degli Appalti Pubblici", come modificato ed integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56, c.d. "Correttivo al nuovo Codice Appalti";

RICHIAMATO l'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO altresì l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RILEVATO che l'articolo 35, comma 1, lettera b, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sancisce che i contratti pubblici di servizi e fornitura di importo inferiore a € 135.000,00 non rientrano tra quelli di rilevanza comunitaria;

RILEVATO altresì che l'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., prevede la possibilità per importi inferiori a € 40.000,00 di cui alla lettera a), di ricorrere ad affidamento diretto;

RITENUTO nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e rotazione, avviare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del richiamato D. Lgs. 50/2016, una procedura negoziata, anziché procedere ad un affidamento diretto, atteso il valore inferiore a €. 40.000,00, previa consultazione di più operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato;

VISTO l'articolo 1, comma 450, della Legge 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

DATO ATTO che l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000 e di lavori di importo inferiore a € 150.000, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

VISTO l'articolo 1, comma 449, della Legge 296/2006, secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri prezzo qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;

VERIFICATO che CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivato una convenzione per la fornitura dei beni in oggetto;

RILEVATO pertanto di dover procedere autonomamente alla selezione di un operatore economico qualificato e certificato cui affidare il servizio indicato in oggetto;

VISTO l'importo stimato a base di gara, pari a € 36.734,12 al netto dell'Iva di Legge;

RILEVATO che ai sensi dell'articolo 36, comma 6, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per lo svolgimento delle procedure sotto soglia le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica.

DATO ATTO che questo Ufficio ha aderito al portale Sardegna CAT, mediante registrazione e abilitazione di punti istruttori e punto ordinante;

STABILITO quindi di procedere attraverso la Centrale Regionale di Committenza (SardegnaCAT) tramite contrattazione attuata mediante richiesta di offerta (RdO) con gara al ribasso, secondo quanto stabilito dal disciplinare tecnico/amministrativo, consultando i professionisti iscritti alla relativa categoria AP22AB22 e AP22AC22;

STABILITO altresì di procedere alla richiesta di più preventivi nel mercato elettronico, al fine di assicurare la massima trasparenza e par condicio nella scelta dell'operatore economico in possesso dei requisiti minimi di carattere generale occorrenti, con cui contrattare per il servizio in oggetto;

RITENUTO di procedere mediante Procedura Negoziata semplificata per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare il servizio ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che consente una semplificazione delle procedure di scelta del contraente oltre ad una contrazione dei tempi di esecuzione garantendo procedimenti più snelli, comunque nel rispetto dei principi di parità di trattamento e di non discriminazione, trasparenza e proporzionalità dell'azione amministrativa;

DATO ATTO che i suddetti principi vengono garantiti dalle seguenti argomentazioni:

- PARITÀ DI TRATTAMENTO E NON DISCRIMINAZIONE: il criterio di selezione adottato è quello del prezzo più basso senza nessuno ulteriore parametro di valutazione o discriminatorio ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera c, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- TRASPARENZA: la procedura di selezione sarà espletata interamente in forma telematica sulla piattaforma regionale SardegnaCAT che consente la gestione delle offerte in maniera automatica e del tutto trasparente;

- PROPORZIONALITÀ: requisito minimo comune è quello della presenza sulla piattaforma informatica SardegnaCAT con iscrizione alla relativa categoria "AP22AB22 e AP22AC22 EDILIZIA PROGETTAZIONE E DIREZIONE DELL'ESECUZIONE, in particolare la richiesta di offerta sarà rivolta a n. 3 operatori regolarmente iscritti con profilo pienamente abilitato ed attivo, che non abbiano avuto precedenti incarichi da questa Amministrazione;

STABILITO:

- di procedere mediante affidamento diretto, previa consultazione di n°3 operatori, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso espresso in percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- di fissare il termine per la ricezione delle offerte non inferiore a gg. 10 (dieci) dall'invio della richiesta di offerta, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 e dell'articolo 79 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- che la convenzione di incarico sarà stipulata mediante sottoscrizione della medesima in formato digitale e che le clausole essenziali sono riportate nella medesima convenzione;

DATO ATTO che assume l'incarico di Responsabile Unico del presente Procedimento il Geom. Mauro Cau, Responsabile del Settore Tecnico;

RITENUTO che la spesa stimata per l'esecuzione del servizio è di €. 36.734,12 (oneri di sicurezza e IVA esclusi, e che la somma di aggiudicazione verrà formalmente impegnata con il provvedimento di affidamento/aggiudicazione;

DATO ATTO che le spese inerenti l'intero intervento sono a carico della RAS per la somma di €.396.000,00 e per €. 44.000,00 a carico del Bilancio comunale;

RICHIAMATO il Decreto n. 4 del 22.05.2019 di conferimento al Geom. Mauro Cau delle funzioni di Responsabile del Settore Tecnico - Vigilanza e attribuzione della relativa Posizione organizzativa fino al 22.05.2020;

VISTO Il Documento Unico di Programmazione 2019/2021 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 13.03.2019;

VISTO il Bilancio di Previsione finanziario 2019/2021 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 13.03.2019 e successive variazioni;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 c. 1 lett. a), n. 2, del D.L. 01/07/2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge n. 102 del 03/08/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che sulla presente si rendono i pareri di competenza attestanti la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ex articolo 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;

VISTI gli allegati tecnici di gara e modulistica per la partecipazione alla gara;

VISTO il CIG semplificato richiesto per il presente procedimento: Z3829336AB;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n° 118/2011 come integrato dal D.Lgs. 126/2014 inerente i nuovi principi contabili;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Nuovo Codice degli Appalti);

VISTO il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 (Correttivo al Nuovo Codice degli Appalti);

VISTA la L.R. 13 marzo 2018, n. 8;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e servizi che stabilisce la funzione e compiti degli organi gestionali;

DETERMINA

1. DI RICHIAMARE la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990;

2. DI APPROVARE la lettera di invito/disciplinare di gara e i modelli dichiarazione ed offerta economica, relativi all'affidamento del servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, certificato di regolare esecuzione dei lavori

denominati “Lavori di completamento della casa di riposo per anziani – lotto funzionale - nel comune di Banari”, che si allegano alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

3. DI ALLEGARE ai documenti di gara per farne parte integrante e sostanziale, il “Patto di Integrità” del Comune di Banari approvato con Delibera di G.M. n. 52 del 05.10.2015;

4. DI AUTORIZZARE il ricorso alla Procedura Negoziata semplificata per l'affidamento del servizio ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, ai fini dell'individuazione dell'operatore economico a cui affidare il servizio sopra indicato;

5. DI PROCEDERE, per i motivi sopra esposti, alla selezione dell'operatore economico cui affidare detto servizio, attraverso la Centrale Regionale di Committenza (SardegnaCAT), secondo quanto disciplinato nei documenti di gara;

6. DI STABILIRE quanto segue:

FINE DA PERSEGUIRE	(Art. 192, co. 1, lett. a) D.Lgs. n. 267/2000)	Svolgimento del servizio di progettazione, direzione lavori e prestazioni accessorie delle opere indicate in oggetto.
OGGETTO DEL CONTRATTO	(Art. 192, co. 1, lett. b) D.Lgs. n. 267/2000)	Prestazione di servizi.
FORMA DEL CONTRATTO		Convenzione sotto forma di scrittura privata in formato digitale.
CLAUSOLE ESSENZIALI		Termini, modalità e condizioni del servizio sono specificate nella richiesta di offerta
SCELTA DEL CONTRAENTE	Art. 192, co. 1, lett. c) D.Lgs. n. 267/2000	Procedura Negoziata semplificata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con invito rivolto a n. 3 operatori economici presenti nel portale “SARDEGNA CAT”

7. DI INVITARE a partecipare alla procedura n. 3 operatori economici qualificati, iscritti sulla piattaforma informatica regionale alla categoria AP22AB22 e AP22AC22 EDILIZIA PROGETTAZIONE E DIREZIONE DELL'ESECUZIONE - Prima fascia – Servizi di importo inferiore ad €. 40.000,00, in particolare la richiesta di offerta sarà rivolta a n. 3 operatori regolarmente iscritti con profilo pienamente abilitato ed attivo, che non abbiano avuto precedenti incarichi da questa Amministrazione;

8. DI DARE ATTO che:

- l'importo a base di gara è stabilito in € 36.734,12 al netto dell'IVA di Legge e degli oneri contributivi;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 come ss.mm.ii., con ribasso espresso in percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- il termine per la ricezione delle offerte non inferiore a gg. 10 dall'invio della richiesta di offerta, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 e dell'articolo 79 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

9. DI STABILIRE che il Contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione di apposita convenzione di incarico sotto forma di scrittura privata in formato digitale;

10. DI INDIVIDUARE, ai sensi dell'articolo 31, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, nella persona del sottoscritto Geom. Mauro Cau, in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente, il Responsabile Unico del Procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

11. DI DARE ATTO che la spesa per il servizio di cui sopra sarà impegnata all'esito dell'aggiudicazione sugli stanziamenti del bilancio 2019, dando atto che il finanziamento della RAS, pari ad €. 396.000,00, verrà erogato secondo il seguente Cronoprogramma finanziario:

Anno 2019 - €. 77.647,06

Anno 2020 - €. 163.058,82

Anno 2021 - €. 155.294,12

12 DI INCARICARE la Responsabile del Settore Finanziario alla predisposizione di apposita variazione di bilancio coerente con il piano di finanziamento regionale;

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000, con effetto dalla data del visto finanziario.

Il Responsabile del Procedimento
F.to

Il Responsabile del Settore
F.to Mauro Cau

CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Ai sensi dell'art. 147 Bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, si esprime parere Favorevole di Regolarità Tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Data: 16-07-2019

Il Responsabile di Servizio
F.to Mauro Cau

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 147 Bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, si esprime parere Favorevole di Regolarità Contabile.

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Banari, 17-07-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Angela Pala

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

che la presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

Banari, 18-07-2019

Il Messo Comunale
F.to Giuseppe Carta

Banari, 18-07-2019

Il Messo Comunale
Giuseppe Carta