



COMUNE DI BANARI

Provincia di Sassari

Servizio Tecnico

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

(art. 58 D.L. 25.06.2008 N. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 06.08.2008 n. 133)

SCHEDA N. 04 : Terreno

Descrizione:

Nome del bene :
Area in permuta

Ubicazione
Via Mannu

Dati catastali			
foglio	mappale	Sub	Superfici
18	1026		Mq. 24

Uso attuale
Terreno incolto (ZONA A- Centro Storico)

Valutazione di non strumentalità all'esercizio delle funzioni istituzionale di Comune
Si tratta di area da permutare con altra area di proprietà privata, distinta al NCT al Fg. 18 Mapp.le 1024 al fine di allineare le mappe catastali. I valori delle due aree sono identici, per cui non si darà luogo a conguaglio in danno.

Nuova destinazione urbanistica
Rimane la destinazione urbanistica esistente

Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Valore contabile	Intervento previsto e nuova destinazione urbanistica	Misura di valorizzazione e relativa entrata
Aree urbane	Area edificata di edilizia residenziale convenzionata		Cessione in proprietà Senza modifiche alla destinazione urbanistica	Nessuna misura di valorizzazione prevista

¹ indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, etc; concessione a terzi ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163; conferimento a fondi comuni di investimento, etc.).