



COMUNE DI BANARI

PROVINCIA DI SASSARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 17 del 12-03-2018

Oggetto: Determinazione diritti di istruttoria relativi alle prestazioni rese dallo Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'Edilizia (SUAPE), nonché per le richieste cartacee inoltrate all'Ufficio Tecnico, non di competenza SUAPE

L'anno duemiladiciotto il giorno dodici del mese di marzo alle ore 13:20 in Banari, presso la sede del Comune, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei Signori:

Carboni Antonio	Sindaco	P
Cabras Paoletta	Assessore	P
Milia Nicolina	Assessore	P

Totale presenti n. 3 e assenti n. 0.

Partecipa alla seduta nella sua qualità di Segretario Comunale, Dott.ssa Silvia Cristina Contini, con le funzioni di cui all'art.97, comma 4, lett.a) del Decreto legislativo 18 Agosto 2000, n.267.

Il Prof. Antonio Carboni, nella sua qualità di Sindaco, risultato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta comunale a deliberare sull'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Testo Unico sull'Ordinamento Locale, approvato con il D. Lgs. 267/2000;

PREMESSO CHE:

- Con D.L. 18 gennaio 1993 art. 10, comma 10 convertito con modificazioni nella Legge n. 68 del 19 marzo 1993 sono stati istituiti i diritti di segreteria sugli atti urbanistico - edilizi, fissandone il limite massimo e minimo del valore di ciascuno;
- Con D.Lgs. n. 380/2001, sono state approvate le norme del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, innovando profondamente la disciplina edilizia tramite anche

l'istituzione di nuovi regimi autorizzativi nonché nuove procedure per il rilascio degli atti inerenti la materia Urbanistico edilizia;

- Che successivamente l'art. 1, comma 50 della Legge 30 dicembre 2004 n.311 ha modificato l'art.10 lett. c) del D.L. 8/93, convertito nella legge 68/1993, elevando gli importi dei diritti di segreteria dovuti per la presentazione della DIA da un minimo di Euro 51,65 ad un massimo di Euro 516,46, ad esclusione degli interventi finalizzati all'eliminazione delle barriere architettoniche;

VISTO CHE:

- la L.R. 20 ottobre 2016, n. 24 "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi", attraverso la quale la Regione Autonoma della Sardegna, al fine di razionalizzare e semplificare le procedure amministrative, promuove l'attivazione presso gli enti locali di cui agli articoli 7 e seguenti della Legge Regionale n. 2 del 2016, dello Sportello unico per le attività produttive e per l'attività edilizia (SUAPE);

- la suddetta legge dispone, all'art. 29 commi 7 e 8 che il SUAPE è istituito entro tre anni dalla data di entrata in vigore della medesima presso le Unioni di comuni di cui agli articoli 7 e seguenti della legge regionale n. 2 del 2016 e presso la Città metropolitana di Cagliari;

- le città medie, individuate ai sensi della legge regionale n.2 del 2016, e i comuni della Città metropolitana di Cagliari hanno facoltà di istituire un SUAPE comunale, ed inoltre che nelle more dell'istituzione del SUAPE, le funzioni di cui alla parte II "parte speciale" - titolo I della medesima Legge sono svolte dal SUAP comunale o associato esistente.

RILEVATO che il SUAPE esercita le competenze in relazione:

a) ai procedimenti amministrativi inerenti alle attività economiche e produttive di beni e servizi e di tutti i procedimenti amministrativi concernenti la realizzazione, l'ampliamento, la cessazione, la riattivazione, la localizzazione e la rilocalizzazione di impianti produttivi ivi compresi quelli di cui al decreto legislativo 26 marzo 2010, n. 59 (Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno);

b) ai procedimenti amministrativi riguardanti l'intervento edilizio, compresi gli interventi di trasformazione del territorio ad iniziativa privata e gli interventi sugli edifici esistenti;

c) ai procedimenti amministrativi riguardanti le manifestazioni o eventi sportivi o eventi culturali di pubblico spettacolo;

DATO ATTO che il procedimento unico non esclude il pagamento delle spese e dei diritti dovuti dall'interessato al SUAPE la cui misura, non può comunque eccedere quella complessivamente posta a carico dell'interessato prima dell'entrata in vigore della Legge per i singoli procedimenti relativi ai titoli abilitativi sostituiti dal procedimento unico SUAPE;

CONSIDERATO in conformità, a quanto stabilito dalle Direttive in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'Edilizia (SUAPE) approvate con Deliberazione dalla Giunta Regionale n. **11/14** del **28/02/2017** gli oneri istruttori devono essere proporzionali, predeterminati, pubblici e tali da non vessare il privato anche in relazione all'entità dell'intervento; in nessun caso è possibile prevedere il pagamento di oneri di segreteria per l'attività propria del SUAPE superiori a 250 euro;

ATTESO che occorre uniformare le tariffe, relative ai diritti di istruttoria di competenza dello Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'Edilizia (SUAPE), in relazione alle caratteristiche dell'intervento proposto;

VISTA la L.R. 20 ottobre 2016, n. 24 "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";

VISTA la Delibera Giunta Regionale n. 11/14 del 28/02/2017 "Direttive in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'Edilizia (SUAPE)";

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile dell'atto;

Con votazione unanime espressa nei modi di legge

DELIBERA

DI APPROVARE gli importi inseriti nel prospetto -A- "Diritti di istruttoria relativi alle prestazioni rese dallo Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'Edilizia (SUAPE)" nonché per le richieste cartacee inoltrate all'Ufficio Tecnico, non di competenza SUAPE, allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

DI DARE atto che le tariffe di cui al suddetto **allegato -A-** si applicano a tutte le pratiche inoltrate allo Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'Edilizia (SUAPE) nonché per le richieste cartacee inoltrate all'Ufficio Tecnico, non di competenza SUAPE, con decorrenza dalla data di efficacia della presente delibera;

DI INCARICARE i responsabili degli uffici, per le parti di specifica competenza, in merito all'applicazione delle tariffe di cui alle **allegate tabelle A)** mediante richiesta di versamento sul Conto Corrente Postale n. 12514071 intestato al "Comune di Banari – Servizio di Tesoreria comunale o in alternativa mediante Bonifico sul Conto Corrente Bancario IBAN IT57U010158743000000012613 intestato al "Comune di Banari" introitando i relativi importi sul Capitolo 630/1 del redigendo bilancio anno 2018;

DI STABILIRE che detti importi per "diritti di segreteria" saranno applicati dagli uffici competenti a tutte le pratiche di natura edilizia ed urbanistica;

La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva a seguito di separata ed unanime votazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.ro 267/2000

La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva a seguito di separata ed unanime votazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.ro 267/2000

Parere di Regolarità Tecnica

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, sulla presente deliberazione, si esprime parere Favorevole per quanto concerne la Regolarità Tecnica.

Data: 08-03-2018

Il Responsabile di Servizio
Mauro Cau

Parere di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, sulla presente deliberazione, si esprime parere Favorevole per quanto concerne la Regolarità Contabile.

Data: 12-03-2018

Il Responsabile di Servizio
Angela Pala

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Prof. Antonio Carboni

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Silvia Cristina Contini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124, comma 1, del D.lgs 18.08.2000, n.267 e art.32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n.69)

Il Messo comunale certifica che la presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo pretorio informatico del Comune, accessibile al pubblico alla pagina internet www.comune.banari.ss.it, ove rimarrà pubblicata dal 12-03-2018 al 27-03-2018 e contestualmente viene comunicata ai Capigruppo consiliari (Art. 125 D.lgs n.267/2000).

Banari, 12-03-2018

Il Messo Comunale
Giuseppe Carta

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva in data odierna, poiché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs 18.08.2000, n.267.

Banari, 12-03-2018

Il Messo Comunale
Giuseppe Carta