



# COMUNE DI BANARI

## PROVINCIA DI SASSARI

COPIA

### SETTORE TECNICO-VIGILANZA

#### DETERMINAZIONE N. 238/111 DEL 11-08-2021

**OGGETTO:** Decreto del Ministero dell'Interno 29 gennaio 2021. Assegnazione ai Comuni con popolazione inferiore ai 1000 abitanti di contributi per il potenziamento di investimenti pubblici per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile. Contributo di euro 81.300,81. Interventi di messa in sicurezza edifici pubblici e strade comunali. Determina a contrarre per l'affidamento del servizio - efficacia aggiudicazione definitiva ed assunzione impegno di spesa. CIG: 8831254558 CUP: J57H21002350001.

#### Il Responsabile del Settore

**RICHIAMATO** il Decreto n. 3 del 25.01.2021 di conferimento al Geom. Mauro Cau delle funzioni di Responsabile del Settore Tecnico - Vigilanza e attribuzione della relativa Posizione organizzativa fino al 31.12.2021;

**RICHIAMATE** le deliberazioni nn. 15 e 16 del 12.05.2021 del Consiglio comunale di approvazione del Documento unico di programmazione semplificato e del Bilancio di previsione 2021/2023;

**PREMESSO** che l'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, prevede l'assegnazione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti di contributi, nel limite massimo di 160 milioni di euro per l'anno 2021, per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

**CONSIDERATO** che:

- il Ministro dell'Interno con Decreto del 29 gennaio 2021 ha stanziato per le predette finalità l'importo limite massimo di 160 milioni di euro per l'anno 2021;
- l'importo del contributo da assegnare a ciascuno dei 1.968 comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti è pari ad euro 81.300,81;
- il Comune di Banari è presente nell'allegato A) al Decreto ed è destinatario del contributo in oggetto;

**RILEVATO** che:

- i comuni beneficiari del contributo sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio 2021 e che il citato comma 14-bis dell'art. 30 del decreto-legge n. 34 del 2019 disciplina le modalità di recupero del contributo assegnato, nei casi di mancato rispetto dello stesso termine o di parziale utilizzo, prevedendone la revoca, in tutto o in parte, entro il 15 giugno 2021;
- i contributi assegnati con il richiamato decreto sono erogati ai comuni beneficiari secondo le modalità e i termini previsti dal comma 110 dell'articolo 1 della legge n. 145 del 2018, nella misura del 50 per cento previa verifica dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori, attraverso il sistema di monitoraggio di cui al comma 112 dello stesso art. 1, e per il restante 50 per cento previa trasmissione, al Ministero dell'interno, del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 102 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

**RICHIAMATO** inoltre il Decreto Mille proroghe 2020, convertito in Legge con la L. 26/02/2021, n. 21, che proroga i termini, per l'anno 2021, per assicurare ai piccoli comuni la possibilità di realizzare gli interventi finalizzati alla messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché gli interventi di incremento dell'efficienza energetica e di sviluppo territoriale sostenibile. In particolare, in considerazione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 e limitatamente all'anno 2021 è fissato al **15/08/2021** - invece del 15 maggio - il termine entro il quale il comune beneficiario del contributo è tenuto ad **iniziare l'esecuzione dei lavori**;

**DATO ATTO** che:

- per la realizzazione dell'intervento non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici e relativi aggiornamenti annuali di cui all'art.21, comma3, del D.Lgs50/2016 e ss.mm.ii., essendo di importo inferiore a 100.000,00 euro;
- il presente atto non comporta oneri finanziari diretti o riflessi a carico dell'Ente;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 09-06-2021 che forniva gli indirizzi operativi al Responsabile del Servizio Tecnico – Geom. Mauro Cau relativamente alla destinazione e uso del contributo di € 81.300,81 assegnato dal Ministero degli Interni al fine di consentire l'inizio dell'esecuzione dei lavori entro il termine di decadenza del 15 Agosto 2021;

**RICHIAMATA** la determina del Responsabile del Servizio – Settore Tecnico -Vigilanza n. 194/100 del 02.07.2021 con la quale si affidava l'incarico tecnico professionale per la progettazione, direzione dei lavori e responsabile della sicurezza dell'intervento di cui trattasi, mediante affidamento ad un soggetto esterno all'Ente, a favore del Geom. Pintus Alessandro, nato a Sassari (SS) il 23.09.1986, C.F. PNTLSN86P23I452A, con sede in Corso Umberto, n. 3, a Bonorva (SS);

**VISTA** la deliberazione di G.C. n° 45 del 19.07.2021 con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (progetto preliminare) degli interventi di messa in sicurezza edifici e strade comunali dell'importo complessivo di € 81.300,81;

**VISTA** la deliberazione di G.C. n° 47 del 29.07.2021 con la quale veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo degli interventi di messa in sicurezza edifici e strade comunali dell'importo complessivo di € 81.300,81, comportante il seguente quadro economico:

	Descrizione		PROGETTO
A)	<b>LAVORI</b>		
1	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	50.000,00
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	1.500,00
	<b>TOTALE LAVORI (1+2)</b>	€	<b>51.500,00</b>
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
3	Spese tecniche	€	12.000,00
4	C.N.A.P.A.I.A 5% di 3	€	600,00
5	Spese per relazioni specialistiche (Imp. Elettrici) compresa cassa e Iva	€.	2.860,00

6	IVA 22% sui lavori	€	11.300,00
7	Somme per funzioni tecniche 2% di totale lavori	€	824,00
8	Imprevisti ed altri oneri d'appalto	€	641,81
9	Fondi per Accordi Bonari 3% di 1+2	€	1.545,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>29.800,81</b>
	<b>Importo totale – sommano A+B</b>	€	<b>81.300,81</b>

**CONSIDERATO** che il Responsabile del Procedimento ha proceduto all'attività di verifica e alla validazione del progetto, così come prescritto all'art. 26 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e art. 247 del D.P.R. 207/2010;

**RITENUTO** necessario, vista la scadenza imminente per l'inizio delle opere, fissata dal Ministero al 15 Agosto 2021, pena la revoca del finanziamento, procedere all'indizione della gara al fine di individuare idonea ditta per l'esecuzione delle opere;

**VISTO** che l'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000 prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione del Responsabile del Procedimento per provvedere alla stipula del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

**PRECISATO CHE:**

- il fine che il contratto intende perseguire è l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza edifici pubblici e strade comunali;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione delle opere di messa in sicurezza di alcuni edifici pubblici e di strade comunali interne ed esterne all'abitato;
- la durata del contratto è di 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi dalla data riportata nel verbale di inizio lavori;
- il valore stimato dell'appalto è di € 51.500,00, di cui € 50.000,00 importo lavori a base d'asta, € 1.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- la forma del contratto è quella stabilita dall'art. 32 comma 14 secondo periodo del D.Lgs 50/2016;
- in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.
- le clausole ritenute essenziali sono tutte quelle individuate nel Progetto;
- le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta sono le seguenti: affidamento diretto, previa ricerca di mercato di idonei operatori specializzati nel settore, in quanto consente di procedere ad una tempestiva aggiudicazione ed inizio dei lavori entro la data del 15 agosto 2021, termine ultimo consentito dal Ministero, fermo restando il rispetto dei citati principi comunitari nonché il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza e trasparenza, nonché rotazione degli inviti;

**RILEVATO** che si rende necessario individuare idonea Ditta a cui conferire l'incarico per la realizzazione degli "Interventi di messa in sicurezza edifici pubblici e strade comunali";

**CONSIDERATO** che trattandosi di opera inferiore alla soglia di €. 150.000,00, è intenzione dell'Amministrazione procedere all'affidamento del lavoro ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, nonché dell'art. 2 comma a) della L. 11 settembre 2020, n. 120 e del D.L. 77 del 31.05.2021, invitando alla procedura negoziata gli operatori economici individuati tramite indagini di mercato effettuata dalla stazione appaltante nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e parità di trattamento;

**RITENUTO** che l'incarico di cui all'oggetto debba essere affidato in modo da rispettare i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza con l'obbligo per l'Amministrazione di verificare la capacità professionale del soggetto incaricato in relazione all'opera da eseguire;

**RITENUTO**, al fine di rispettare il principio di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, di provvedere all'affidamento servendosi del Mercato Elettronico Regionale della pubblica amministrazione (Sardegna Cat) e l'emissione di R.D.O. (Richiesta di offerta);

**DATO ATTO** che si è provveduto ad attivare apposita procedura di RDO sulla piattaforma della centrale

regionale di committenza "Sardegna Cat" - codice gara: \_rfq\_377036;

**DATO ATTO** che la richiesta è stata inviata tramite la piattaforma telematica della centrale regionale di committenza "Sardegna Cat";

**RILEVATO** che l'offerta presentata dalla ditta "SADE 2 SRL, con sede in Anela 07010 (SS), Via Sanna Sanna n°30, - C.F./P. IVA 02354340909" – la quale ha offerto un ribasso del 3,90% per un prezzo netto di €. 48.050,00 oltre ad €.1.500,00 per compensi sulla sicurezza e, pertanto, pari ad un importo netto contrattuale di €. 49.550,00 + IVA al 22%;

**RITENUTO** che l'offerta presentata sia congrua in ragione della tipologia ed entità delle lavorazioni;

**DATO ATTO** che, si è già provveduto all'acquisizione di tutta la documentazione inerente la verifica dei requisiti prescritti in capo alla ditta individuale;

**ACCERTATA**, quindi, la regolarità dell'intero procedimento;

**PRESO ATTO** che ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Geom. Mauro Cau;

**RITENUTO** di disporre l'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto in favore della impresa "SADE 2 SRL, con sede in Anela 07010 (SS), Via Sanna Sanna n°30, - C.F./P. IVA 02354340909" – la quale ha offerto il prezzo netto di €. 48.050,00 oltre ad €. 1.500,00 per compensi sulla sicurezza e, pertanto, pari ad un importo netto contrattuale di €. 49.550,00 oltre IVA al 22%;

**DATO ATTO** che la forma prescelta per la stipula del contratto, per quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, è esclusivamente quella in modalità elettronica nel rispetto delle norme vigenti in questa Amministrazione e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. modif. recante "Codice dell'amministrazione digitale", da perfezionare mediante scrittura privata non autenticata;

**DATO ATTO** che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e succ. modif., recante "Piano straordinario contro le mafie" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai suddetti lavori pubblici è stato attribuito il Codice Identificativo Gara (CIG) nr. 8831254558 e la ditta affidataria dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

**VISTE** le seguenti norme:

- D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- la Legge 7 agosto n. 241 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente "Regolamento comunale per la disciplina dei contratti";
- il vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";

## **D E T E R M I N A**

Per le motivazioni in premessa indicate, qui interamente richiamate per farne parte integrante e sostanziale,

**DI APPROVARE** il verbale di gara, allegato al presente atto, inerente le operazioni svolte sulla Piattaforma telematica "SardegnaCAT", codice gara: rfq\_377036, per l'affidamento dei lavori di "Interventi di messa in sicurezza edifici pubblici e strade comunali" di cui al Decreto del Ministero dell'Interno del 29 gennaio 2021;

**DI AGGIUDICARE** l'appalto delle opere denominate "Interventi di messa in sicurezza edifici pubblici e strade comunali" di cui al Decreto del Ministero dell'Interno del 29 gennaio 2021, - CIG: 8831254558 CUP: J57H21002350001 - in favore dell'impresa "SADE 2 SRL, con sede in Anela 07010 (SS), Via Sanna Sanna n°30, - C.F./P. IVA 02354340909" – la quale ha offerto il prezzo netto di €. 48.050,00 oltre ad €. 1.500,00 per

SETTORE TECNICO-VIGILANZA n.111  
del 11-08-2021 COMUNE DI BANARI

compensi sulla sicurezza e, pertanto, pari ad un importo netto contrattuale di €. 49.550,00 oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di €. 60.451,00;

**DI AFFIDARE**, per le ragioni indicate in premessa che qui s'intendono integralmente richiamate, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. nr. 50/2016 e ai sensi dell'art.2 comma a) del D.L. 16 luglio 2020 n.76 e del D.L. 77 del 31.05.2021, all'operatore economico "SADE 2 SRL, con sede in Anela 07010 (SS), Via Sanna Sanna n°30, - C.F./P. IVA 02354340909" – la quale ha offerto il prezzo netto di €. 48.050,00 oltre ad €. 1.500,00 per compensi sulla sicurezza e, pertanto, pari ad un importo netto contrattuale di €. 49.550,00 oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di €. 60.451,00;

**DI ASSUMERE**, conseguentemente, ai sensi dell'art. 183, comma 9, del T.U. enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, a favore della ditta "SADE 2 SRL, con sede in Anela 07010 (SS), Via Sanna Sanna n°30, - C.F./P. IVA 02354340909", l'impegno di spesa per l'importo complessivo di €.60.451,00", mediante imputazione come segue:

Bilancio di previsione 2021/2023:

-Esercizio 2021: €. 60.451,00 - Cap. 28111/3;

**DI IMPEGNARE** le spese relative alle ulteriori voci del quadro economico di progetto allegato al presente provvedimento;

**DI APPROVARE** il seguente nuovo quadro economico a seguito delle risultanze di gara:

	Descrizione		PROGETTO	POST GARA
A)	<b>LAVORI</b>			
1	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	50.000,00	48.050,00
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	1.500,00	1.500,00
	<b>TOTALE LAVORI (1+2)</b>	€	<b>51.500,00</b>	<b>49.550,00</b>
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
3	Spese tecniche	€	12.000,00	12.000,00
4	C.N.A.P.A.I.A 5% di 3	€	600,00	600,00
5	Spese per relazioni specialistiche (Imp. Elettrici) compresa cassa e Iva	€.	2.860,00	1.062,60
6	IVA 22% sui lavori	€	11.300,00	10.901,00
7	Somme per funzioni tecniche 2% di totale lavori	€	824,00	824,00
8	Imprevisti ed altri oneri d'appalto	€	641,81	4.818,21
9	Fondi per Accordi Bonari 3% di 1+2	€	1.545,00	1.545,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>29.800,81</b>	<b>31.750,81</b>
	<b>Importo totale – sommano A+B</b>	€	<b>81.300,81</b>	<b>81.300,81</b>

**DI DARE ATTO** che la forma prescelta per la stipula del contratto, per quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, è esclusivamente quella in modalità elettronica nel rispetto delle norme vigenti in questa Amministrazione e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. modif. recante "Codice dell'amministrazione digitale", da perfezionare mediante stipula di scrittura privata con firma non autenticata, previo espletamento di tutti i necessari adempimenti, senza attendere il conseguimento del termine dilatorio di cui all'articolo 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, poiché rientra tra i casi contemplati nel comma 10 del citato articolo 32 del D.Lgs. 50/2016.

**DI STABILIRE** che i certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di appalto saranno emessi, ai sensi dell'art. 113 bis del D.Lgs. n. 50/2016 nel termine di trenta giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori. All'esito positivo del collaudo il RUP rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte del soggetto appaltatore;

**DI PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR della Sardegna entro 30

(trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione all'albo pretorio comunale on-line, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010;

**DI DISPORRE** che la presente determinazione:

-comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

-venga pubblicata, ai fini della trasparenza amministrativa e della pubblica conoscenza, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, nell'Albo Pretorio On-line sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) e nella apposita sezione "amministrazione trasparente" del sito web istituzionale.

Il Responsabile del Procedimento  
F.to

Il Responsabile del Settore  
F.to Mauro Cau

### **PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

#### **A T T E S T A**

che la presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

Banari, 06-09-2021

Il Messo Comunale  
F.to Giuseppe Carta