



COMUNE DI BANARI

PROVINCIA DI SASSARI

COPIA

SETTORE TECNICO-VIGILANZA

DETERMINAZIONE N. 179/87 DEL 28-06-2021

OGGETTO: Servizio di pulizia dei locali comunali Periodo 01.07.2021-01.06.2023. Determina a contrarre e affidamento, ai sensi del citato articolo 36 comma 2 del d.lgs 50/2016 così come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) della l. 120/2020. Efficacia aggiudicazione definitiva e impegno di spesa - CIG: ZC8320C754.

Il Responsabile del Servizio

Richiamato il Decreto n. 3 del 25.01.2021 di conferimento al Geom. Mauro Cau delle funzioni di Responsabile del Settore Tecnico - Vigilanza e attribuzione della relativa Posizione organizzativa fino al 31.12.2021;

Specificato che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

Richiamate le deliberazioni nn. 5 e 6 del Consiglio Comunale di approvazione del Documento unico di programmazione semplificato e del Bilancio di previsione 2021/2023;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 09.06.2021 avente per oggetto: "Servizio di pulizia dei locali comunali periodo "Luglio 2021-Giugno 2023" - Approvazione elaborati progettuali e direttive per l'affidamento del servizio";

Rilevato che il Comune di Banari non possiede capacità assunzionale e ritenuto quindi di dover provvedere all'affidamento del servizio ad esterno con le procedure di cui all'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, ossia mediante previa consultazione di più operatori economici;

Considerato che l'importo dell'appalto del servizio, per anni due, è di €. 23.100,00, oltre 600 euro per oneri di sicurezza ed IVA al 22%;

Ritenuto che l'incarico di cui all'oggetto debba essere affidato in modo da rispettare i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza con l'obbligo per l'Amministrazione di verificare la capacità professionale del soggetto incaricato in relazione

al progetto da affidare;

Considerato che il responsabile del servizio tecnico ha predisposto lo schema di lettera di invito e la relativa modulistica per la partecipazione alla procedura per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, da espletarsi in forma telematica con l'ausilio della piattaforma messa a disposizione dell'ente dal Centrale Regionale di Committenza della Regione Sardegna – SardegnaCAT;

Dato atto, che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016:

- ✓ la procedura viene indetta a seguito delle modifiche apportate alle disposizioni citate ad opere della Legge 11 settembre 2020 n. 120 conversione del D.L. n. 76/2020 (cd Decreto semplificazioni);
- ✓ il fine che si intende perseguire con il contratto sono le pulizie dei locali comunali per il periodo 01.07.2021-01.06.2023;
- ✓ l'oggetto del contratto è: "Affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali per il periodo 01.07.2021-01.06.2023";
- ✓ il contratto verrà mediante corrispondenza d'uso tra le parti (scrittura privata registra al repertorio comunale);
- ✓ l'importo in appalto del servizio, al netto dell'IVA, è pari ad €. 23.700,00 (inclusi €. 600,00 per oneri sicurezza);
- ✓ aggiudicare l'appalto in oggetto in virtù del criterio del prezzo più basso anche con negoziazione dello stesso direttamente con il RUP;
- ✓ si provvederà alla Pubblicazione dell'atto di affidamento;

Preso atto pertanto che non esistono convenzioni Consip attive per quanto in argomento e che, in ottemperanza alle disposizioni legislative sopra indicate, si è proceduto mediante la piattaforma di e-procurement denominata "SardegnaCat" messa a disposizione dalla Regione Autonoma della Sardegna, con invio di apposita richiesta di offerta (RDO) a Operatore Economico, abilitato sul portale SardegnaCAT", alla seguente categoria merceologica: "AL23AC – Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio";

Preso atto della documentazione di gara predisposta dal R.U.P.;

Considerato che:

- ✓ in ottemperanza all'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 conversione del D.L. n. 76/2020 (cd Decreto semplificazioni) e al criterio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, indicato all'art.36, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 ed ai punti 3.6 e 3.7 delle Linee guida n°4 ANAC, sono stati individuate due ditte, iscritte alla piattaforma SardegnaCAT, alla citata categoria merceologica, che per le capacità tecniche per la tipologia di incarico oggetto di affidamento, risultano idonee per lo svolgimento dell'incarico suddetto;
- ✓ a tal fine in data 14.06.2021 è stata attivata una comparazione di offerte richieste sulla piattaforma di eProcurement della Regione Sardegna "SardegnaCAT", con RdO : rfq_374152, mediante l'acquisizione di due preventivi per affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali per il periodo 01.07.2021-01.06.2023;
- ✓ visto il verbale creato dal sistema SardegnaCAT (tender_206051), dal quale risulta presentata un'unica offerta e secondo l'art. 5 della lettera di invito si potrà dare corso alla procedura anche in presenza di una sola offerta valida;
- ✓ la ditta IL QUADRIFOGLIO SAS DI ANTONIO MARINU & C. – Sas, con sede in Torralba (SS) – Via Carlo Felice 117 - P.IVA - C.F. 02630420905, per l'esecuzione del servizio di pulizia dei locali comunali per il periodo 01.07.2021-01.06.2023, ha offerto un importo di €. 22.869,00 sull'importo a base d'asta di €. 23.100,00, oltre €.600,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di €.

23.700,00 oltre IVA, da cui si evince il seguente quadro economico:

	ANNUALE IN €.	BIENNALE IN €.	DOPO GARA IN €.
Importo Servizio, compresa manodopera, spese generali e amministrative	11.550,00	23.100,00	22.869,00
Oneri sicurezza	300,00	600,00	600,00
TOTALE	11.850,00	23.700,00	23.469,00
Oneri art.113 D.Lgs 50/2016 - 2%	237,00	474,00	474,00
Oneri Iva 22%	2.607,00	5.214,00	5.163,18
Imprevisti	6,00	12,00	12,00
Economie da ribasso ed IVA	=====	=====	281,82
TOTALE	2.850,00	5.700,00	5.931,00
TOTALE GENERALE	14.700,00	29.400,00	29.400,00

Ritenuto di affidare alla suddetta ditta IL QUADRIFOGLIO SAS DI ANTONIO MARINU & C. – Sas, con sede in Torralba (SS) – Via Carlo felice 117 - P.IVA - C.F. 02630420905, l'incarico per l'esecuzione del servizio di pulizia dei locali comunali per il periodo 01.07.2021-01.06.2023, per l'importo complessivo di €. 23.469,00, di cui per il servizio €. 22.869,00, per oneri per la sicurezza €. 600,00, non soggetti a ribasso d'asta, ed €. 5.163,18 per IVA al 22%, per un importo totale complessivo di €. 28.632,18;

Eseguite d'ufficio con esito favorevole le verifiche sul possesso dei requisiti della ditta;

Verificata la non reiterata assegnazione di incarichi alla stessa ditta;

Rilevato, dall'esame della predetta documentazione, che le dichiarazioni rese in sede di esame della documentazione amministrativa sono confermate;

Precisato che CIG relativo all'affidamento ha il n. ZC8320C754;

Dato atto che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art.42 del Codice dei Contratti.

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii..

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente Determinazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti.

Ritenuta, quindi, la propria competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

per le motivazioni e sulla base dei presupposti di cui in parte narrativa, da intendersi qui integralmente trascritti e approvati

1. Di approvare il verbale di gara del 23.06.2021 (Codice gara RDO rfq_374152), allegato al presente atto, inerente le operazioni svolte sulla Piattaforma telematica "SardegnaCAT", per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali per il periodo 01.07.2021-01.06.2023, in conformità a quanto disposto all'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 conversione del D.L. n. 76/2020 (cd Decreto semplificazioni);
2. Di aggiudicare definitivamente, alla luce delle risultanze delle verifiche successive, la citata trattativa privata per l'affidamento del servizio in oggetto, in capo e a favore della ditta IL QUADRIFOGLIO SAS DI ANTONIO MARINU & C. – Sas, con sede in Torralba (SS) – Via Carlo felice 117 - P.IVA - C.F. 02630420905, che ha offerto per l'esecuzione del servizio, a seguito del ribasso d'asta, l'importo complessivo di €. 23.469,00, di cui per il servizio €. 22.869,00, per oneri per la sicurezza €. 600,00, oltre €. 5.163,18 per IVA al 22%, per un importo totale complessivo di **€. 28.632,18**;
3. Di dare atto a seguito della gara del seguente nuovo quadro economico:

	ANNUALE IN €.	BIENNALE IN €.	DOPO GARA IN €.
Importo Servizio, compresa manodopera, spese generali e amministrative	11.550,00	23.100,00	22.869,00
Oneri sicurezza	300,00	600,00	600,00
TOTALE	11.850,00	23.700,00	23.469,00
Oneri art.113 D.Lgs 50/2016 - 2%	237,00	474,00	474,00
Oneri Iva 22%	2.607,00	5.214,00	5.163,18
Imprevisti	6,00	12,00	12,00
Economie da ribasso ed IVA	=====	=====	281,82
TOTALE	2.850,00	5.700,00	5.931,00
TOTALE GENERALE	14.700,00	29.400,00	29.400,00

4. Di prendere atto, a seguito dell'attività istruttoria e ricognitiva sul possesso dei requisiti dell'aggiudicatario, dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n.50/2016.
5. Di impegnare a favore della ditta IL QUADRIFOGLIO SAS DI ANTONIO MARINU & C. – Sas, con sede in Torralba (SS) – Via Carlo felice 117 - P.IVA - C.F. 02630420905, l'importo di € 28.632,18, di cui per il servizio €.22.869,00, per oneri per la sicurezza €. 600,00, ed €. 5.163,18 per IVA al 22%;
6. Di dare atto che il servizio in oggetto trova la seguente copertura finanziaria:

Copertura finanziari intervento: 2021		
Edifici	Capitolo	Importo annuo in €.
Pulizia Municipio	1207.9	3.407,00
Pulizia Biblioteca	5200.1	973,50
Pulizia Palestra	6000.5	680,00
Pulizia Centro Sociale	10100.4	873,00
Pulizia Ambulatori	10100.5	486,75
Pulizia Ludoteca	10120.4	737,79

TOTALE	7.158,04
---------------	-----------------

Copertura finanziari intervento: 2022		
Edifici	Capitolo	Importo annuo in €.
Pulizia Municipio	1207.9	6.814,00
Pulizia Biblioteca	5200.1	1.947,00
Pulizia Palestra	6000.5	1.360,00
Pulizia Centro Sociale	10100.4	1.746,00
Pulizia Ambulatori	10100.5	973,50
Pulizia Ludoteca	10120.4	1.475,59
TOTALE		14.316,09

Copertura finanziari intervento: 2023		
Edifici	Capitolo	Importo annuo in €.
Pulizia Municipio	1207.9	3.407,00
Pulizia Biblioteca	5200.1	973,50
Pulizia Palestra	6000.5	680,00
Pulizia Centro Sociale	10100.4	873,00
Pulizia Ambulatori	10100.5	486,75
Pulizia Ludoteca	10120.4	737,79
TOTALE		7.158,04

7. Di procedere alle comunicazioni di cui all'art. 76 comma 5) del D.lgs. n. 50/2016;
8. Di adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti", secondo quanto stabilito dall'art. 37, comma 1, lett. b del D.lgs. 33/2013 e dall'art. 29, comma 1 del D.lgs. n.50/2016.
9. Di adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione provvedimenti amministrativi", secondo quanto stabilito dall'art. 23, comma 1, del D.lgs. 33/2013 e dall'art.1, co. 16 della L. n. 190/2012.
10. Di dare atto che il presente provvedimento:
 - verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegni di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.lgs. 267/2000 es.m.i.;
 - andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni;
11. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.lgs.267/2000.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Pintus Pinuccio Antonio

Il Responsabile del Settore
F.to Mauro Cau

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 147 Bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, si esprime parere Favorevole di Regolarità Contabile.

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Impegno N. 160 del 28-06-2021 a Competenza CIG ZC8320C754	
5° livello 01.11-1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia	
Capitolo 1207 / Articolo 9 PULIZIA LOCALI MUNICIPIO	
Causale	Servizio di pulizia dei locali comunali Periodo 01.07.2021-01.06.2023. Determina a contrarre e affidamento, ai sensi del citato articolo 36 comma 2 del d.lgs 50/2016 così come modificato dallart. 1 comma 2 lett. a) della l. 120/2020. Efficacia aggi
Importo 2021	Euro 3.407,00
Importo 2022	Euro 6.814,00
Importo 2023	Euro 3.407,00

Impegno N. 161 del 28-06-2021 a Competenza CIG ZC8320C754	
5° livello 05.02-1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia	
Capitolo 5200 / Articolo 1 PULIZIA BIBLIOTECA	
Causale	Servizio di pulizia dei locali comunali Periodo 01.07.2021-01.06.2023. Determina a contrarre e affidamento, ai sensi del citato articolo 36 comma 2 del d.lgs 50/2016 così come modificato dallart. 1 comma 2 lett. a) della l. 120/2020. Efficacia aggi
Importo 2021	Euro 973,50
Importo 2022	Euro 1.947,00
Importo 2023	Euro 973,50

Impegno N. 162 del 28-06-2021 a Competenza CIG ZC8320C754	
5° livello 06.01-1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia	
Capitolo 6000 / Articolo 5 PULIZIA PALESTRA	
Causale	Servizio di pulizia dei locali comunali Periodo 01.07.2021-01.06.2023. Determina a contrarre e affidamento, ai sensi del citato articolo 36 comma 2 del d.lgs 50/2016 così come modificato dallart. 1 comma 2 lett. a) della l. 120/2020. Efficacia aggi
Importo 2021	Euro 680,00
Importo 2022	Euro 1.360,00
Importo 2023	Euro 680,00

Impegno N. 163 del 28-06-2021 a Competenza CIG ZC8320C754	
5° livello 12.05-1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia	
Capitolo 10100 / Articolo 4 PULIZIA CENTRO SOCIALE	
Causale	Servizio di pulizia dei locali comunali Periodo 01.07.2021-01.06.2023. Determina a contrarre e affidamento, ai sensi del citato articolo 36 comma 2 del d.lgs 50/2016 così come modificato dallart. 1 comma 2 lett. a) della l. 120/2020. Efficacia aggi

Importo 2021	Euro 873,00
Importo 2022	Euro 1.746,00
Importo 2023	Euro 873,00

Impegno N. 164 del 28-06-2021 a Competenza CIG ZC8320C754	
5° livello 12.05-1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia	
Capitolo 10100 / Articolo 5 PULIZIA AMBULATORI	
Causale	Servizio di pulizia dei locali comunali Periodo 01.07.2021-01.06.2023. Determina a contrarre e affidamento, ai sensi del citato articolo 36 comma 2 del d.lgs 50/2016 così come modificato dallart. 1 comma 2 lett. a) della l. 120/2020. Efficacia aggi
Importo 2021	Euro 486,75
Importo 2022	Euro 973,50
Importo 2023	Euro 486,75

Impegno N. 165 del 28-06-2021 a Competenza CIG ZC8320C754	
5° livello 12.05-1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia	
Capitolo 10120 / Articolo 4 PULIZIA LUDOTECA	
Causale	Servizio di pulizia dei locali comunali Periodo 01.07.2021-01.06.2023. Determina a contrarre e affidamento, ai sensi del citato articolo 36 comma 2 del d.lgs 50/2016 così come modificato dallart. 1 comma 2 lett. a) della l. 120/2020. Efficacia aggi
Importo 2021	Euro 737,79
Importo 2022	Euro 1.475,59
Importo 2023	Euro 737,79

Banari, 28-06-2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Angela Pala

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

Banari, 29-06-2021

Il Messo Comunale
F.to Giuseppe Carta