



# COMUNE DI BANARI

## PROVINCIA DI SASSARI

### SETTORE TECNICO-VIGILANZA

#### DETERMINAZIONE N. 569/271 DEL 20-12-2019

**OGGETTO::**Lavori di riqualificazione area adiacente locale polivalente di proprietà comunale. Affidamento incarico e assunzione impegno di spesa. CIG: Z3E2B4CD09

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**RICHIAMATO** il decreto sindacale nr. 4 del 22.05.2019 di conferimento al Geom. Cau Mauro delle funzioni di cui all'art.107 commi 2 e 3 del D.Lgs. 18/08/2000 nr. 267 relativamente all'area Tecnico/Vigilanza;

**VISTA** la deliberazione di C.C. n°22 del 29.07.2019 con la quale veniva autorizzata l'applicazione di una quota dell'avanzo libero di amministrazione 2018 pari a complessivi €. 76.000,00, da utilizzare, tra le altre cose, per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione di aree, strutture e immobili comunali;

**Rilevato** che si rende necessario provvedere all'esecuzione di alcuni lavori tendenti alla riqualificazione dell'area adiacente il centro polivalente (ex scuole medie);

**Rilevato** che occorre individuare idonea Ditta a cui conferire l'incarico per la realizzazione dei lavori;

#### Visto:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei Contratti;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n° 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» per le parti ancora in vigore;

#### Visto:

- l'Art. 36. (Contratti sotto soglia) del D.Lgs. 50/2016, ed in particolare il comma 2, e ritenuto di procedere all'affidamento mediante affidamento diretto previa consultazione preventiva di una ditta individuata sulla base di indagini di mercato;
- il comma 7. Dell'articolo 36 del D.Lgs. 50/2016 che testualmente recita: "L'ANAC con proprie linee guida, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente codice, stabilisce le modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti e migliorare la qualità delle procedure di cui al presente articolo, delle indagini di mercato, nonché per la formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici. Nelle predette linee guida sono anche indicate specifiche modalità di rotazione degli inviti e degli affidamenti e di attuazione delle verifiche sull'affidatario scelto senza svolgimento di procedura negoziata, nonché di effettuazione degli inviti quando la stazione appaltante intenda avvalersi della facoltà di esclusione delle offerte anomale."

- le linee guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” , Approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016;

**Dato atto** che il Comune di Banari non possiede un elenco di operatori economici qualificati da invitare al cottimo fiduciario;

**CONSIDERATO** che, con il comma 501 della legge 28.12.2015, n. 208 (Legge di stabilità del 2016) è stata introdotta:

a) la possibilità: “per tutti i Comuni, senza alcuna distinzione in base alla popolazione, a procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000,00 euro”;

b) l’obbligo: “a dover ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiori a 1.000,00 euro (art. 1, comma 450, della legge 296/2006).

per cui si può provvedere “autonomamente” agli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad €. 40.000,00, condizione che è stata confermata con l’art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. N. 50 del 18.04.2016;

**ACCERTATO** che si è provveduto a richiedere un preventivo alla ditta Antonio Carta – Costruzioni – Restauri - Scavi con sede in Banari, Via R. Laconi, 3, P. IVA 02294830902;

**VISTO** il preventivo pervenuto in data 19.12.2019, dal quale si evince una spesa relativa alle lavorazioni richieste dall’Amministrazione di €. 3.314,22 oltre l’iva di legge;

**RILEVATO** che il preventivo è congruo per la realizzazione di detti lavori;

**PRESO ATTO** che la ditta Antonio Carta – Costruzioni – Restauri - Scavi con sede in Banari, Via R. Laconi, 3, P. IVA 02294830902, è in possesso dei requisiti economico-finanziari, tecnico-organizzativi e di ordine generale di cui al D. Lgvo n.163/2006, per l’affidamento in parola;

**ATTESO** che ricorrono i presupposti per l’affidamento diretto di cui all’art. dell’art 36 comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016, che recita: “a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”;

**PRECISATO**, ai sensi dell’art. 192 del d.lgs. n. 267 /2000, che:

- con i lavori sopra richiamati, si intende realizzare il seguente fine: riqualificazione area adiacente locale polivalente;
- Il contratto ha ad oggetto l’esecuzione dei lavori e/o prestazioni sopra elencati;
- Il contratto verrà stipulato, mediante corrispondenza commerciale;
- le clausole negoziali essenziali sono le seguenti:
- esecuzione lavori: entro 30 gg dalla data di comunicazione alla ditta di conferimento incarico;
- il pagamento del corrispettivo avverrà in unica soluzione ad ultimazione lavori, entro giorni 30 (trenta) dalla data di presentazione di regolare fattura elettronica e l’accertamento della regolarità contributiva dell’Impresa appaltatrice;
- il lavoro dovrà essere eseguito come indicato nel preventivo inviato ed accettato;

**RAVVISATA** la rispondenza del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell’art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**RITENUTO** di dovere procedere celermente all’affidamento dei lavori suddetti, mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art.36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo nr. 50/2016 e ss.mm.ii.,

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, e ss.mm.ii., recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**VISTI:**

- il vigente regolamento comunale sui contratti;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni;
- il codice dei contratti emanato con D.Lgs. nr. 50/2016;
- lo Statuto Comunale;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 3 della Legge nr. 136/2010, recante norme in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari", all'intervento in oggetto è stato attribuito il codice CIG: Z3E2B4CD09;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni in premessa indicate, qui interamente richiamate,

**DI AFFIDARE** ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016 alla ditta Antonio Carta – Costruzioni – Restauri - Scavi con sede in Banari, Via R. Laconi, 3, P. IVA 02294830902, i lavori tendenti alla riqualificazione dell'area adiacente il centro polivalente (ex scuole medie);

**DI DARE ATTO** che l'importo dei lavori è di €. 3.314,22, oltre Iva al 22% per un totale complessivo di €. 4.249,00;

**DI DARE** atto che la spesa complessiva ammonta ad €. 4.249,00 si farà fronte dai fondi di bilancio comunale;

**DI ASSUMERE** l'impegno di spesa di €. 4.249,00 a favore della predetta Ditta, mediante imputazione al PEG 2019-21 del Bilancio 2019 come segue:

- €. 4.249,00 dal CAP. 29116/1

**DI DARE ATTO** che la forma prescelta per la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, è mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;

**DI DISPORRE** che la presente determinazione:

- comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- venga pubblicata, ai fini della trasparenza amministrativa e della pubblica conoscenza, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, nell'Albo Pretorio On-line sul sito web istituzionale di questo Comune – [www.comune.banari.ss.it](http://www.comune.banari.ss.it) - accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) e nella apposita sezione "amministrazione trasparente" del sito web istituzionale;

**DI DICHIARARE** che, ai sensi del Codice di Comportamento di cui al DPR n. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Banari, approvato con deliberazione della Giunta comunale n.12/2014, non sussistono conflitti di interesse e di incompatibilità con i destinatari dell'atto

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Settore  
Mauro Cau

### CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Ai sensi dell'art. 147 Bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, si esprime parere Favorevole di Regolarità Tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Data: 19-12-2019

Il Responsabile di Servizio  
Mauro Cau

### CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 147 Bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, si esprime parere Favorevole di Regolarità Contabile.

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000, n°267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

<b>Impegno N. 465 del 24-12-2019</b> a Competenza CIG Z3E2B4CD09	
5° livello 01.05-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
Capitolo 29116 / Articolo 1 MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE AREE, STRUTTURE E IMMOBILI COMUNALI	
Causale	Lavori di riqualificazione area adiacente locale polivalente di proprietà comunale. Affidamento incarico e assunzione impegno di spesa. CIG: Z3E2B4CD09
<b>Importo 2019</b>	<b>Euro 4.249,00</b>

Banari, 20-12-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Angela Pala

### PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

### ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Banari, 30-12-2019

Il Messo Comunale  
Giuseppe Carta