



COMUNE DI BANARI

Provincia di Sassari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 24	DEL 20/06/2013
--------------	-----------------------

OGGETTO:	APPROVAZIONE PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE TRIENNIO 2013-2015 ED ELENCO ANNUALE 2013.
-----------------	---

L'anno DUEMILATREDICI , addì VENTI, del mese di GIUGNO, alle ore 19:10, in Banari, nella sala delle adunanze del Comune.

Convocato per disposizione del Sindaco con avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati ai singoli Consiglieri, come risulta da dichiarazione in atti, si è riunito il Consiglio, in seduta pubblica ORDINARIA di prima convocazione, con l'intervento dei Signori Consiglieri:

	P	A
1 CORDEDDA GIANPIERO	X	
2 CABRAS PAOLETTA	X	
3 CARBONI ANTONIO	X	
4 CARTA MARCO	X	
5 CHERCHI MARIA ROSARIA	X	
6 FALCHI PASQUA SERAFINA	X	
7 MELONI LORENZO	X	
8 PES ANTONIO MARIA		X
9 PIREDDA ADRIANO	X	

	P	A
10 PORCHEDDU ANTONIO LOR	X	
11 PORCHEDDU GIUSEPPE	X	
12 SALE BENIAMINO	X	
13 TOLA DANIELA	X	

Totale n. 12 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale, Dott.ssa SILVIA CRISTINA CONTINI , con le funzioni di cui all'art.97, comma 4, lett.a) del Decreto legislativo 18 Agosto 2000, n.267.

Il Sig. GIANPIERO CORDEDDA, nella sua qualità di SINDACO, risultato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio comunale a deliberare sull'argomento in oggetto.

Il Presidente illustra il programma delle opere pubbliche e spiega che risulta ridotto a causa della mancanza di finanziamenti.

Il Capogruppo Consigliere A. Carboni domanda quale è lo stato di avanzamento dei lavori in corso.

Il Presidente spiega che i lavori della Casa alloggio per anziani hanno subito ritardi a causa di sopraggiunti problemi idrogeologici sul terreno interessato sia a causa del maltempo.

I lavori delle case a canone sociale hanno subito rallentamenti dovuti alla mancanza di trasferimenti da parte della Regione, cui il Comune ha sopperito anticipando somme dal proprio bilancio. I lavori di via XX Settembre hanno subito rallentamenti a causa di infiltrazioni d'acqua che si sta cercando di risolvere in collaborazione con la direzione lavori.

Il Consigliere Piredda sostiene che nella casa di Via XX Settembre vi siano forti carenze progettuali e che non potrà essere utilizzata salvo investire ulteriori e ingenti somme.

Il Presidente comunica che è stata richiesta al Direttore dei lavori una dettagliata relazione sullo stato delle opere, al fine di consentire all'Amministrazione le opportune valutazioni.

Il Capogruppo Consigliere A. Carboni domanda notizie sui finanziamenti per il completamento della Casa alloggio anziani e i lavori di completamento della Piazza Gramsci.

Il Presidente precisa che l'Amministrazione è in attesa del nuovo bando dell'Assessorato Igiene e Sanità per il completamento delle strutture sociali, cui il Comune concorrerà. In merito ai lavori della Piazza Gramsci, siamo in attesa dell'inizio lavori.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

Il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" all'articolo 128 comma 1 prevede che l'attività di realizzazione dei lavori pubblici si svolga sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali che le pubbliche amministrazioni predispongono ed approvano, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso;

L'articolo 128, comma 11 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, stabilisce che le amministrazioni aggiudicatrici sono tenute ad adottare il programma triennale e gli elenchi annuali dei lavori sulla base degli schemi tipo, che sono definiti con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e sono pubblicati sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n° 20 e per estremo sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale.

Visto il decreto 11 novembre 2011 "Procedura e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici e per la redazione e la pubblicazione del programma annuale per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi dell'articolo 128 del decreto legislativo 12 aprile

2006, n. 163 e successive modificazioni e degli articoli 13 e 271 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207" pubblicato in G.U. n. 55 del 06 marzo 2012 ;

Vista la deliberazione della Giunta Municipale n° 49 del 22.10.2012, esecutiva, con la quale veniva adottato il programma triennale e l'elenco annuale delle opere pubbliche - triennio 2013-2015, così come predisposto dal responsabile del Programma – Cordedda Gianpiero, composto dai seguenti elaborati:

- Quadro delle risorse disponibili	(scheda 1)
- Articolazione della copertura finanziaria	(scheda 2)
- Elenco annuale	(scheda 3)
- Elenco degli immobili da trasferire (ex art. 19, comma 5-ter, della legge 109/94 e s.m.i.	(scheda 2B)

Dato atto che detta deliberazione n. 49/2012 con i relativi allegati è stata pubblicata all'albo pretorio per sessanta giorni, così come disposto dall'art. 5, comma 1, del D.M. 22 giugno 2004;

Visti gli artt. 172 - 174 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, ai sensi del quale il programma triennale prodotto costituisce allegato al bilancio di previsione;

Sentita la relazione del Sindaco che illustra l'argomento in esame;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/2000, dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e dal responsabile del servizio finanziario;

Con votazione unanime favorevole (12 Consiglieri presenti e votanti) espressa per alzata di mano

PROPONE

Di approvare il programma triennale e l'elenco annuale delle opere pubbliche per il triennio 2013-2015 composto dai seguenti elaborati:

- Quadro delle risorse disponibili	(scheda 1)
- Articolazione della copertura finanziaria	(scheda 2)
- Elenco annuale	(scheda 3)
- Elenco degli immobili da trasferire (ex art. 19, comma 5-ter, della legge 109/94 e s.m.i.	(scheda 2B)

elaborati tutti che, allegati, fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Di dichiarare, con separata e unanime votazione favorevole (12 Consiglieri presenti e votanti), espressa per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.lgs 267/2000.

Il sottoscritto esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs 18.08.2000, n.267

17/06/2013

Il Responsabile del Settore Ufficio Tecnico

F.to Sig. Gianpiero Cordedda

Il sottoscritto esprime parere FAVOREVOLE di regolarità contabile sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs 18.08.2000, n.267

17/06/2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Sig. Gianpiero Cordedda

Letto e approvato, il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

F.to Sig. Gianpiero Cordedda

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Silvia Cristina Contini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124, comma 1, del D.lgs 18.08.2000, n.267 e art.32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n.69)

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo pretorio informatico del Comune, accessibile al pubblico alla pagina internet www.comune.banari.ss.it, ove rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi e contestualmente viene comunicata ai Capigruppo consiliari (Art. 125 D.lgs n.267/2000).

Banari, 01/07/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Silvia Cristina Contini

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione diventerà esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs 18.08.2000, n.267.

Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva in data odierna, poiché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs 18.08.2000, n.267. n.267.

Banari, 01/07/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Silvia Cristina Contini

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Banari, 01/07/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Silvia Cristina Contini

Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013/2015

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BANARI

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	180.000,00	3.437.529,00	0,00	3.617.529,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimento di immobili ex art. 19, c. 5-ter L. n. 109/94	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanzamenti di bilancio	30.000,00	52.497,00	0,00	82.497,00
Altro (1)	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali	210.000,00	3.490.026,00	0,00	3.700.026,00

**Il responsabile del programma
(CORDEDDA GIANPIERO)**

(1) compresa la cessione di immobili

SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013/2015

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BANARI

ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Tipologia (3)	Categoria (3)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			Cessione Immobili S/N (4)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.				Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno		Importo	Tipologia (5)
1		020	090	007	05	A05 11	Restauro Oratorio Santa Corce		129.114,00		N	0,00	
2		020	090	007	07	A01 01	Ripristino strada rurale e comunale "Sas Puntas" in località "Sas Coas de su Lidone"		200.000,00		N	0,00	
3		020	090	007	07	A01 01	Rifacimento pavimentazione centro storico - Atto aggiuntivo PIA SS2		730.000,00		N	0,00	
4		020	090	007	08	A05 08	Completamento casa di riposo (ex scuola materna)		1.145.000,00		N	0,00	
5		020	090	007	04	A05 09	Risparmio e efficienza energetica del Palazzo Comunale sito in Banari - Piazza Antonio Solinas		235.982,00		N	0,00	
6		020	090	007	04	A05 10	Piano nazionale di edilizia abitativa lett b) ed e) - Programma canone sociale		1.049.930,00		N	0,00	
8		020	090	007	08	A05 08	Sistemazione campo di calcio	210.000,00			N	0,00	
TOTALE								210.000,00	3.490.026,00	0,00		0,00	

**Il responsabile del programma
(CORDEDDA GIANPIERO)**

(1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.

(2) Eventuale codice identificativo dell'intervento eventualmente attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(3) Vedi Tabella 1 e Tabella 2.

(4) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 19 comma 5-ter della Legge 109/94 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.

(5) Vedi Tabella 3.

**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE
2013/2015
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BANARI**

ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO - CUI (2)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO INTERVENTO	FINALITA' (3)	Conformità		Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE approvata (5)	Tempi di esecuzione	
			Nome	Cognome			Urb (S/N)	Amb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
	-	Sistemazione campo di calcio			210.000,00		N	N				
TOTALE					210.000,00							

**Il responsabile del programma
(CORDEDDA GIANPIERO)**

(1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.

(3) Indicare le finalità utilizzando la tabella 5.

(4) Vedi art. 14 comma 3 Legge 109/94 e s.m.i. e secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1=massima priorità; 3=minima priorità).

(5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

**SCHEDA 2b: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE
PUBBLICHE 2013/2015
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BANARI**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE
ex articolo 19 comma 5 ter della legge 109/94 e s.m.i.**

**Il responsabile del programma
(CORDEDDA GIANPIERO)**

(1) viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento